

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ),
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ ГАГАРИНА, БАЛМОЧНЫХ, ВАВИЛОВА В
ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ, В ЧАСТИ КВАРТАЛОВ 2, 5, МИКРОРАЙОНА 1/2**

**Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития
территории и о межевании территории. (Пояснительная записка)»**

Директор ООО «Земпроект»

Д. Ш. Тудаева

Липецк, 2024

Проект изменений в документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, в части кварталов 2, 5, микрорайона 1/2

Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. (Пояснительная записка)»

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС»

Договор от 12.04.2023 № 39/23

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственность «Земпроект»

Директор_____ Д.Ш. Тудаева

ГИП_____ И.А. Уваркина

Главный архитектор_____ В.Ю. Кузнецова

Архитектор_____ Е.В. Козлова

СОСТАВ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ

№	Наименование документа	Масштаб/ № листа
1	2	3
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ		
Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории. Графическая часть»		
1.1	Чертеж красных линий (основной чертеж)	1:1000 / лист 1
1.2	Разбивочный чертеж красных линий	1:1000 / лист 2
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	1:1000 / лист 3
1.4	Чертеж межевания территории	1:1000 / лист 4
Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. (Пояснительная записка)»		
2	Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. (Пояснительная записка)	б/м
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ)		
Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания). Графическая часть»		
Графическая часть		
3.1	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	1:1000 / лист 7
3.2	Схема организации движения транспорта и пешеходов	1:1000 / лист 8
3.3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	1:1000 / лист 9
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:1000 / лист 10
3.5	Схема размещения инженерных сетей	1:1000 / лист 11
3.6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:1000 / лист 12.1
3.7	Типовые поперечные профили элементов улично-дорожной сети	1:100 / лист 12.2
3.8	Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	1:1000 / лист 14.1
3.9	Чертеж межевания территории (в составе материалов по обоснованию)	1:500 / лист 15
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства. Пояснительная записка»		
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства. Пояснительная записка	б/м

Содержание:

Введение.....	5
Глава 1. Обоснование внесения изменений в проект планировки.....	7
Глава 2. Внесение изменений в текстовую часть.	8

Введение

Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, в части кварталов 2, 5, микрорайона 1/2 (далее – Проект изменений проекта планировки) выполняется на основании Договора от 12.04.2023 № 39/23 на выполнение работ по подготовке внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, в части кварталов 2, 5, микрорайона 1/2 (далее – Договор) с учетом Постановления Правительства РФ от 2 апреля 2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».

Проект изменений осуществляется в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, в части кварталов 2, 5, микрорайона 1/2 утвержденную Приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.03.2022 № 76 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке» (с изменениями утвержденные Приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.12.2023 № 372 «Об утверждении проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, в части микрорайона 1)»).

Проект изменений проекта планировки разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее-ГрК РФ);
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ (далее – ВозК РФ);

– СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 (далее СП 42.13330.2016);

– Областные нормативы градостроительного проектирования в Липецкой области, утвержденные приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 20.09.2016 № 173 (в ред. от 03.08.2022 № 264) (далее – ОНГП Липецкой области);

– Местные нормативы градостроительного проектирования г. Липецка, утверждены решением Липецкого городского Совет депутатов от 30.08.2016 № 218 (далее – МНГП г. Липецка);

– Генеральный план городского округа город Липецк на период до 2042 года, утвержден постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022 № 370 (далее – Генеральный план г. Липецка);

– Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк, утверждены постановлением правительства Липецкой области от 13.06.2024 № 336 (далее – ПЗЗ г. Липецка);

– РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30).

В настоящей градостроительной документации изменения приведены:
в текстовой части:

– Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. (Пояснительная записка)».

В соответствии с ч. 21 ст. 45 ГрК РФ внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утвержденным частям.

Глава 1. Обоснование внесения изменений в проект планировки.

Проект изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, в части кварталов 2, 5, микрорайона 1/2 (далее – Проект изменений проекта планировки) выполняется на основании Договора от 12.04.2023 № 39/23, п. 11, в части внесения изменений в документацию в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 48:20:0029701:6, 48:20:0029701:9, 48:20:0029701:13, 48:20:0029701:17, 48:20:0029701:20, 48:20:0029703:47, 48:20:0029701:18.

Цель подготовки проекта изменений:

- изменение параметров многоэтажного многоквартирного жилого дома по ул. Нестерова (увеличение этажности с 17 этажей до 25 этажей);
- изменение параметров многоквартирного жилого дома по ул. Тельмана (было 2 секции по 8 этажей, 2 секции по 10 этажей, 1 секция 2-х этажная пристройка детского дошкольного учреждения (далее – ДОО), стало 3 секции по 20 этажей со встроенным помещением ДОО, изменение конфигурации и местоположения);
- изменение конфигурации и площади реконструируемого здания под автостоянку;
- изменение параметров здания (реконструкция административного здания (под магазин);
- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- обеспечение территории инженерной и транспортной инфраструктурой;
- определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (зона многоэтажной жилой застройки, зона объектов хранения автотранспорта).

Глава 2. Внесение изменений в текстовую часть.

Изменения вносятся в **Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. (Пояснительная записка)»**.

1. В **Введение** добавить абзац 3 в следующем виде:

Проект изменений в документацию по планировке территории разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Земпроект» (далее – ООО «Земпроект», Исполнитель) в соответствии с договором от 12.04.2023 № 39/23 по заданию Общество с ограниченной ответственностью СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС».

2. В главу **1. Положения о характеристиках планируемого развития территории, раздел 1. Наименование и описание элементов планировочной структуры территории. Параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры** внесены следующие изменения:

1) Таблицу 1.1 «Характеристики и параметры планируемого развития элементов планировочной структуры» читать в следующем виде:

«Таблица 1.1

Характеристики и параметры планируемого развития элементов планировочной структуры

№ п/п	Наименование ЭПС	Тип ЭПС	Площадь, га	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
1	Квартал 2	Квартал	4.57	17583	55750	0.38	1.22
2	Квартал 3	Квартал	2.76	6072	15416	0.22	0.56
3	Квартал 4	Квартал	7.47	29351	36325	0.39	0.49
4	Квартал 5	Квартал	1.38	6988	14055	0.51	1.02
5	Квартал 6	Квартал	2.84	10987	28532	0.39	1.01
6	Квартал 7	Квартал	0.95	6450	19250	0.68	2.02
7	Микрорайон 1	Микрорайон	13.59	32472	345149	0.24	2.53
8	Микрорайон 2	Микрорайон	7.58	33201	48812	0.44	0.64
9	Итого по кварталам:	—	41.14	143104.00	563289.00	0.34	1.40
10	ОП-1	Территория общего пользования, за исключением улично-дорожной сети	0.29	—	—	—	—
11	ОП-2	Территория общего пользования, за исключением улично-дорожной сети	0.42	—	—	—	—
12	Итого по территориям общего пользования, за исключением улично-дорожной сети:	—	0.71	—	—	—	—
13	УДС-1	Улично-дорожная сеть	8,85	—	—	—	—
14	Итого по улично-дорожной сети	—	8,85	—	—	—	—
15	Итого:	—	50.69	143104.00	563289.00	—	—

Примечание к таблице – для получения разрешения на строительство в кварталах и микрорайонах с показателем «Коэффициент плотности застройки»>1,6 в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации необходимо получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

2) Таблицу 1.2 «Технико-экономические показатели» читать в следующем виде:

Таблица 1.2

Технико-экономические показатели*

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	Примечания
1.1	Площадь территории, всего	га	50,69	100 %
	В том числе:	—	—	—
	Кварталы	га	41,14	81,1 %
	Территория общего пользования, за исключением улично-дорожной сети	га	0,71	1,4 %
	Улично-дорожная сеть	га	8,85	17,5 %
2.1	Зона многоэтажной жилой застройки	га	11,84	—
	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	га	2,95	—
	Зона объектов бытового обслуживания	га	0,21	—
	Зона объектов хранения автотранспорта	га	2,34	—
	Зона объектов инженерной инфраструктуры	га	0,31	—
	Зона объектов спорта	га	0,82	—
3.1	Численность населения	чел.	7354	—
3.2	Плотность населения	чел./га	132	—
4.1	Общая площадь жилья	м ² общей площади квартир	282268	—
4.2	Площадь жилья сохраняемая	м ² общей площади квартир	38111	—
4.3	Площадь жилья планируемая	м ² общей площади квартир	244157	—
4.6	Этажность планируемой жилой застройки	этаж	5-19	—
5.1	Объекты общественно - деловой инфраструктуры, в том числе:	—	—	—
	Общеобразовательная школа	мест	1200	—
	Дошкольное образовательное учреждение	мест	1 встроенный детский сад на 160 мест 1 встроенный детский сад на 100 мест 1 встроенный детский сад на 90 мест	—
	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	объект	кабинет врача общей практики или поликлиника в пристроенном здании	—
	Физкультурно-оздоровительный комплекс	объект	физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном общей площадью 5800 м ²	—
	Объекты бытового обслуживания населения	объект	в составе общественно-коммерческих помещений в первых этажах жилых домов, а также в составе административного здания 2.3	—
	Социальные и административно-	м ²	12066	—

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	Примечания
	коммерческие помещения в первых этажах жилых домов			
6.1	Общая поэтажная площадь планируемых жилых домов, включая помещения общего пользования и помещения общественно-делового назначения (без подземных парковок)	м ²	431507	—
6.2	Общая поэтажная площадь планируемых социальных объектов	м ²	21636	—
7.1	Протяженность улично-дорожной сети, в границах проектирования всего, из них:	м	8653	—
7.2	Существующая улично-дорожная сеть	м	3383	—
7.3	Планируемые улицы и проезды	м	5270	—
7.4	Расчетный парк индивидуальных легковых автомобилей жителей	единиц	3937	—
7.5	Количество парковочных мест, в том числе:	м/м	4563	—
7.6	на открытых парковках на территориях общего пользования	м/м	255	—
7.7	на открытых парковках на внутриквартальных и внутримикрорайонных территориях	м/м	750	—
7.8	в подземных паркингах жилых домов	м/м	444	—
7.9	в гаражах - стоянках с эксплуатируемой кровлей и многоуровневых наземных гаражах-стоянках	м/м	2268	—
7.10	на парковках для посадки/высадки детей у школы и детских садов	м/м	36	—
7.11	в существующих сохраняемых гаражных кооперативах	м/м	200	—
7.12	на территориях торговых центров	м/м	610	—
8.1	Водопотребление планируемых объектов	м ³ /сут.	2197	—
8.2	Водоотведение планируемых объектов	м ³ /сут.	2197	—
8.3	Расчетная электрическая нагрузка	МВт	8.5	—
8.5	Теплопотребление планируемых объектов	МВт	23.89	—
—				
8.6	Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный	м	3360	—
8.7	Канализация хозяйственно-бытовая самотечная	м	3411	—
8.8	Канализация хозяйственно-бытовая напорная	м	1485	—
8.9	Канализационная насосная станция	единиц	1	—
8.10	Ливневая канализация	м	4300	—
8.11	Тепловые сети	м	1055	—
8.12	Линия электропередачи 6 кВ кабельная	м	2800	—
8.13	Линия электропередачи 0,4 кВ кабельная	м	1600	—
8.14	Линия освещения	м	8400	—
8.15	Распределительная подстанция	единиц	1	—

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	Примечания
8.16	Трансформаторная подстанция (ТП) 10/0,4 кВ	единиц	11	—

Примечание:

* - Техничко-экономические показатели не подлежат изменению и будут уточнены по каждому объекту при разработке проектно-сметной документации.

3. В разделе 2. Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства

таблицу 1.3 «Нумерация, перечень, наименования и параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства» читать в следующем виде:

«Таблица 1.3

Нумерация, перечень, наименования и параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Номер ЗПР ОКС	Наименование ЗПР ОКС	Площадь ЗПР ОКС, га	Планируемый ОКС	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
1.	ЗПР - 2.1	Зона многоэтажной жилой застройки	0.37	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой (на 98 машино-мест) и закрытой автостоянкой (на 56 машино-мест)	25*	2033	21000	0.55*	5,67*
2.	ЗПР - 2.2	Зона объектов спорта	0.82	Физкультурно-оздоровительный комплекс	2	2900	5800	0.36	0.71
3.	ЗПР - 2.3	Зона объектов бытового обслуживания	0.21	Административное здание (КБО)	2	470	940	0.22	0.45
4.	ЗПР - 2.4	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	Трансформаторный пункт	1	50	50	0.31	0.31
5.	ЗПР - 2.5	Зона магазинов и общественного питания	0.15	Реконструкция административного здания (под магазин)	3	1200	3600	0.79	2.37
6.	ЗПР - 3.1	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	1.07	Реконструкция здания школы №24. В ЗПР 6.1 предусматривается строительство дополнительного корпуса школы № 24.	2	1440	2233	0.13	0.21

№ п/п	Номер ЗПР ОКС	Наименование ЗПР ОКС	Площадь ЗПР ОКС, га	Планируемый ОКС	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
				Планируемая мощность школы № 24 с учетом обоих корпусов – 1200 мест					
7.	ЗПР - 3.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.03	РП «Новая Гагарина»	1	250	250	1.00	1.00
8.	ЗПР - 5.1	Зона объектов хранения автотранспорта	0.91	Реконструкция здания под автостоянку открытого типа с помещениями свободного назначения	2	5410	10383	0.59	1.14
9.	ЗПР - 5.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.01	Трансформаторный пункт	1	47	47	0.47	0.47
10.	ЗПР - 6.1	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	1.54	Реконструкция здания школы №24. В ЗПР 3.1 предусматривается реконструкция существующего здания школы № 24. Планируемая мощность школы № 24 с учетом обоих корпусов – 1200 мест	4	6361	18176	0.41	1.18
11.	ЗПР - 6.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.01	Трансформаторный пункт	1	50	50	0.65	0.65
12.	ЗПР - 7.1	Зона объектов хранения автотранспорта	0.44	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 300 машино-мест с автосервисом и автомойкой в первом этаже	3	3200	9600	0.72	2.17
13.	ЗПР - 7.2	Зона объектов хранения автотранспорта	0.48	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 300 машино-мест с автосервисом и автомойкой в первом этаже	3	3200	9600	0.66	1.98
14.	ЗПР - 7.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	Трансформаторный пункт	1	50	50	0.21	0.21

№ п/п	Номер ЗПР ОКС	Наименование ЗПР ОКС	Площадь ЗПР ОКС, га	Планируемый ОКС	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
15.	ЗПР - 8.1	Зона многоэтажной жилой застройки	3.00	Три многоквартирных многоэтажных жилых дома с административными помещениями	17 – 19	6431	99132	0.21	3.30
16.	ЗПР - 8.2	Зона многоэтажной жилой застройки	3.22	Два многоквартирных многоэтажных жилых дома с административными помещениями	17 – 19	5008	87830	0.15	2.73
17.	ЗПР - 8.3	Зона многоэтажной жилой застройки	2.77	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями	9 – 19	6209	84960	0.22	3.07
18.	ЗПР - 8.4	Зона многоэтажной жилой застройки	0.98	Многоквартирный жилой дом со встроенным помещением дошкольного общеобразовательного учреждения (на 90 мест).	20	2200	40000	0.22	4.06
19.	ЗПР - 8.5	Зона объектов хранения автотранспорта	0.76	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 750 машино-мест	5	4050	20250	0.53	2.66
20.	ЗПР - 8.6	Зона объектов хранения автотранспорта	0.65	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 750 машино-мест	5	4050	20250	0.62	3.11
21.	ЗПР - 8.7	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.03	Трансформаторный пункт	1	61	61	0.20	0.20
22.	ЗПР - 8.8	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	Трансформаторный пункт	1	57	57	0.30	0.30
23.	ЗПР - 8.9	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	Трансформаторный пункт	1	57	57	0.30	0.30
24.	ЗПР - 8.11	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	КНС	1	43	43	0.17	0.17
25.	ЗПР - 8.12	Зона объектов инженерной	0.12	Котельная	1	564	564	0.47	0.47

№ п/п	Номер ЗПР ОКС	Наименование ЗПР ОКС	Площадь ЗПР ОКС, га	Планируемый ОКС	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
		инфраструктуры							
26.	ЗПР - 8.13	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.01	Трансформаторный пункт	1	20	20	0.20	0.20
27.	ЗПР - 8.14	Зона многоэтажной жилой застройки	0.5	Размещение многоквартирного жилого дома на земельном участке 48:20:0029701:9	10	1000	10000	0.20	2.00

Примечание:

* - согласно ПЗЗ г. Липецка максимальное количество этажей для многоквартирных жилых домов – 20 этажей, коэффициент застройки – 0,4, коэффициент плотности застройки – 1,2, для получения разрешения на строительство необходимо получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

4. В разделе 3. Нумерация, перечень и наименование зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и местного значения таблицу 1.4 «Нумерация, перечень, наименование и параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения» читать в следующем виде:

«Таблица 1.4

Нумерация, перечень, наименование и параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства
местного значения

№ п/п	Номер ЗПР ОКС	Наименование ЗПР ОКС	Площадь ЗПР ОКС, га	Планируемый ОКС	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
1.	ЗПР - 2.4	Зона объектов	0.02	Трансформаторный	1	50	50	0.31	0.31

№ п/п	Номер ЗПР ОКС	Наименование ЗПР ОКС	Площадь ЗПР ОКС, га	Планируемый ОКС	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
		инженерной инфраструктуры		пункт					
2.	ЗПР - 3.1	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	1.07	Реконструкция здания школы №24. В ЗПР 6.1 предусматривается строительство дополнительного корпуса школы № 24. Планируемая мощность школы № 24 с учетом обоих корпусов – 1200 мест	2	1440	2233	0.13	0.21
3.	ЗПР - 3.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.03	РП «Новая Гагарина»	1	250	250	1.00	1.00
4.	ЗПР - 5.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.01	Трансформаторный пункт	1	47	47	0.47	0.47
5.	ЗПР - 6.1	Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	1.54	Реконструкция здания школы №24. В ЗПР 3.1 предусматривается реконструкция существующего здания школы № 24. Планируемая мощность школы № 24 с учетом обоих корпусов – 1200 мест	4	6361	18176	0.41	1.18
6.	ЗПР - 6.2	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.01	Трансформаторный пункт	1	50	50	0.65	0.65
7.	ЗПР - 7.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	Трансформаторный пункт	1	50	50	0.21	0.21

№ п/п	Номер ЗПР ОКС	Наименование ЗПР ОКС	Площадь ЗПР ОКС, га	Планируемый ОКС	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Суммарная поэтажная площадь ОКС, м ²	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
8.	ЗПР - 8.7	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.03	Трансформаторный пункт	1	61	61	0.20	0.20
9.	ЗПР - 8.8	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	Трансформаторный пункт	1	57	57	0.30	0.30
10.	ЗПР - 8.9	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	Трансформаторный пункт	1	57	57	0.30	0.30
11.	ЗПР - 8.11	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.02	КНС	1	43	43	0.17	0.17
12.	ЗПР - 8.12	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.12	Котельная	1	564	564	0.47	0.47
13.	ЗПР - 8.13	Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.01	Трансформаторный пункт	1	20	20	0.20	0.20

5. Раздел 5. Характеристики и параметры развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения подраздел 5.1 Жилой фонд и планируемая численность населения читать в следующем виде:

Показатели застройки кварталов приведены в таблице 1.5.

Таблица 1.5

Показатели застройки кварталов

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
	Квартал 2						
	Проектируемые						
2.1	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой (на 98 машино-мест) и закрытой автостоянкой (на 56 машино-мест)	25*	11949	2700	491	2033	21000
2.2	Физкультурно-оздоровительный комплекс	2	0	0	5800	2900	5800
2.3	Административное здание (КБО)	2	0	0	940	470	940
2.4	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	50	50
2.5	Реконструкция административного здания (под магазин)	3	—	—	3600	1200	3600
	Существующие сохраняемые						
2.6	Существующий жилой дом (Качалова, 1)	10	2374	1130	0	360	3504
2.7	Существующий жилой дом (Качалова, 3)	10	6682	2213	0	900	8895
2.8	Существующий жилой дом (Качалова, 5)	10	4535	786	0	630	5321
2.9	ТП-803	1	0	0	0	65	65
2.10	КНС-21	1	0	0	0	70	70
2.11	ГРП-50	1	0	0	0	23	23
2.12	Индивидуальные гаражи	1	0	0	0	1400	1400
2.13	Комплекс зданий автохозяйства УМВД	1	0	0	0	6700	6700
2.14	Комплекс зданий ФГБОУ ВО «ЛПГУ»	1	0	0	0	880	880
—	Итого по Кварталу 2	—	25540	6829	10831	17681	58248
—	Жилые дома проектируемые	—	11949	2700	6291	4933	26800
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	13591	4129	0	1890	17720
—	Итого жилые дома	—	25540	6829	6291	6823	44520
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	4540	1720	4590
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	0	9138	9138
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	4540	10858	13728
—	Квартал 3	—	—	—	—	—	—

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
—	Проектируемые	—	—	—	—	—	—
3.1	РП «Новая Гагарина»	1	0	0	0	250	250
	Существующие сохраняемые						
3.2	Школа №24 (Существующее реконструируемое здание)	2	0	0	2233	1440	2233
3.3	Существующий жилой дом (Гагарина, 78)	4	1157	359	0	442	1516
3.4	Существующий жилой дом (Гагарина, 76)	5	3132	916	0	890	4048
3.5	Существующий жилой дом (Гагарина, 74Б)	5	3115	528	0	890	3643
3.6	Существующий жилой дом (Гагарина, 74А)	4	1186	281	0	430	1467
3.7	Существующий жилой дом (Гагарина, 82)	2	391	39	429	292	429
3.8	Административное здание (Гагарина, 76а/1)	2	0	0	0	353	535
3.9	Административное здание (Гагарина, 80)	1	0	0	0	405	405
3.10	Административное здание (Гагарина, 80а)	2	0	0	0	180	390
3.11	Административное здание (Гагарина, 76а)	1	0	0	0	180	180
3.12	ГРП	1	0	0	0	20	20
3.13	Складское здание Минобороны РФ (существующее реконструируемое здание)	1	0	0	0	300	300
—	Итого по Кварталу 3	—	8981	2123	2662	6072	15416
—	Жилые дома проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	8981	2123	429	2944	11103
—	Итого жилые дома	—	8981	2123	429	2944	11103
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	250	250
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	2233	2878	4063
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	2233	3128	4313
—	Квартал 4	—	—	—	—	—	—
—	Существующие сохраняемые	—	—	—	—	—	—
4.1	Существующий жилой дом (Балмочных, 1)	2	262	116	0	290	378
4.2	Существующий жилой дом (Балмочных, 3)	2	262	116	0	290	378
4.3	Существующий жилой дом (Балмочных, 5)	2	262	119	0	290	381
4.4	Существующий жилой дом (Балмочных, 7)	2	263	115	0	290	378
4.5	Существующий жилой дом (Балмочных, 9)	2	210	169	0	290	379
4.6	Липецкий государственный театр кукол	3	0	0	2163	2195	2163

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
4.7	Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации	5	0	0	0	790	3053
4.8	Индивидуальные гаражи	1	0	0	0	340	340
4.9	Торгово-выставочный центр «Континент» с комплексом вспомогательных зданий	1—2	0	0	0	16500	19934
4.10	Торговый центр (Балмочных, 17)	1	0	0	0	4626	4428
4.11	Объект капитального строительства (ОКВЭД 45.20 Основной вид деятельности – «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств»)	1	0	0	0	1000	978
4.12	ТП-46	1	0	0	0	35	35
4.13	ТП-47	1	0	0	0	65	65
4.14	Объект капитального строительства (ОКВЭД 45.20.1. Основной вид деятельности – «Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств»)	1	0	0	0	620	620
4.15	Объект капитального строительства (ОКВЭД 45.20 Основной вид деятельности – «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств»)	2	0	0	0	620	1221
4.16	Объект капитального строительства (ОКВЭД 45.20 Основной вид деятельности – «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств»)	2	0	0	0	580	1100
4.17	Объект капитального строительства (ОКВЭД 45.20 Основной вид деятельности – «Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств»)	1	0	0	0	530	494
—	Итого по Кварталу 4	—	1259	635	2163	29351	36325
—	Жилые дома проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	1259	635	0	1450	1894
—	Итого жилые дома	—	1259	635	0	1450	1894
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	2163	27901	34431
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	2163	27901	34431
—	Квартал 5	—	—	—	—	—	—
—	Проектируемые	—	—	—	—	—	—

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
5.1	Реконструкция здания под автостоянку открытого типа с помещениями свободного назначения	2	0	0	5180	5203	10383
5.2	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	47	47
	Существующие сохраняемые						
5.3	Существующий жилой дом с пристроенным административным зданием (Нестерова, 12)	1—5	2091	696	340	900	2787
5.4	Складское здание ОКУ «Управление капитального строительства Липецкой области»	1	0	0	0	259	259
5.5	Административное здание ГУ «Центр инновационных технологий и исследований в промышленности»	1	0	0	0	579	579
—	Итого по Кварталу 5	—	2091	696	5520	6988	14055
—	Жилые дома проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	2091	696	340	900	2787
—	Итого жилые дома	—	2091	696	340	900	2787
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	5180	5250	10430
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	0	838	838
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	5180	6088	11268
—	Квартал 6	—	—	—	—	—	—
—	Проектируемые	—	—	—	—	—	—
6.1	Школа (на базе типового проекта ООО «Пирс»)	4	0	0	18176	6361	18176
6.2	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	50	50
	Существующие сохраняемые						
6.3	Существующий жилой дом (Нестерова, 8)	1—5	3563	440	400	1355	4003
6.4	Существующий жилой дом с пристроенным административным зданием (Нестерова, 10)	5	2055	315	0	553	2370
6.5	ТП-194	1	0	0	0	48	48
6.6	Административное здание (Нестерова, 8а)	3	0	0	2165	900	2165
6.7	Административное здание (Нестерова, вл8а)	1	0	0	0	1720	1720
—	Итого по Кварталу 6	—	5618	755	20741	10987	28532
—	Жилые дома проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	5618	755	400	1908	6373
—	Итого жилые дома	—	5618	755	400	1908	6373

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	18176	6411	18226
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	2165	2668	3933
—	Нежилые объекты, отдельно стоящие итого	—	0	0	20341	9079	22159
—	Квартал 7	—	—	—	—	—	—
—	Проектируемые	—	—	—	—	—	—
7.1	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 300 машино-мест с автосервисом и автомойкой в первом этаже	3	2804	616	0	3200	9600
7.2	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 300 машино-мест с автосервисом и автомойкой в первом этаже	3	13291	2917	0	3200	9600
7.3	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	50	50
—	Итого по Кварталу 7	—	16095	3533	0	6450	19250
—	Жилые дома проектируемые	—	16095	3533	0	6400	19200
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Итого жилые дома	—	16095	3533	0	6400	19200
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	50	50
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Нежилые объекты, отдельно стоящие итого	—	0	0	0	50	50
—	Микрорайон 1 / 1 ЖК «Поколение»	—	—	—	—	—	—
—	Проектируемые	—	—	—	—	—	—
8.1	Многоквартирный многоэтажный жилой дом	17—19	19386	5978	110	1715	27573
8.2	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенным детским садом на 160 мест	17	19531	8988	2195	2166	31927
8.3	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	17—19	26045	9646	1094	2550	39632
8.4	Многоквартирный жилой дом	17—19	40685	17374	275	3231	58500
8.5	Многоквартирный жилой дом	17	19854	8520	681	1777	29330
8.6	Многоквартирный жилой дом со встроенным детским садом на 100 мест	9—19	59491	26092	1200	6209	84960
8.7	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 750 машино-мест	5	0	0	0	4050	20250

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
8.8	Многоуровневая наземная гараж-стоянка на 750 машино-мест	5	0	0	0	4050	20250
8.9	КНС	1	0	0	0	43	43
8.10	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	61	61
8.11	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	57	57
8.12	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	57	57
8.19	Котельная	1	0	0	0	564	564
—	Итого по микрорайону 1 / 1 ЖК «Поколение»	—	184992	76598	5555	26487	313204
—	Жилые дома проектируемые	—	184992	76598	5555	17648	271922
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Итого жилые дома	—	184992	76598	5555	17648	271922
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	8839	41282
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	0	8839	41282
—	Микрорайон 1 / 2	—	—	—	—	—	—
—	Проектируемые	—	—	—	—	—	—
8.13	Многоквартирный жилой дом со встроенным помещением дошкольного общеобразовательного учреждения (на 90 мест)	20	22100	5900	1370	2200	40000
8.14	Размещение многоквартирного жилого дома на земельном участке 48:20:0029701:9	10	9021	3200	—	1000	10000
8.20	Трансформаторный пункт	1	0	0	0	20	20
—	Существующие сохраняемые	—	—	—	—	—	—
8.15	Здание ФГБОУ ВО «ЛГПУ»	1	0	0	0	224	224
8.16	Комплекс зданий на земельном участке 48:20:0029701:5. Предлагается смена назначения на административно-деловое	1	0	0	0	938	938
—	Итого по микрорайону 1 / 2	—	29278	8280	1494	3361	40362
—	Жилые дома проектируемые	—	29278	8280	1494	2199	39200
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Итого жилые дома	—	29278	8280	1494	2199	39200
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	0	0

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	0	1162	1162
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	0	1162	1162
—	Микрорайон 1 / 3	—	—	—	—	—	—
—	Существующие сохраняемые	—	—	—	—	—	—
8.17	Административное здание (Тельмана, 116)	2	0	0	0	670	1300
8.18	Административное здание (Тельмана, 116а)	2	0	0	0	436	721
—	Итого по микрорайону 1 / 3	—	0	0	0	1106	2021
—	Жилые дома проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Итого жилые дома	—	0	0	0	0	0
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	1106	2021
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	0	1106	2021
—	Итого по Микрорайону 1	—	208327	85076	8739	32472	345149
—	Жилые дома проектируемые	—	208327	85076	8739	21315	300634
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	0	0	0	0	0
—	Итого жилые дома	—	208327	85076	8739	21315	300634
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	9995	43353
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	0	1162	1162
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	0	11157	44515
—	Микрорайон 2	—	—	—	—	—	—
—	Существующие сохраняемые	—	—	—	—	—	—
9.1	Существующий жилой дом (Гагарина, 104)	5	5840	220	0	1670	6060
9.2	Общественно-торговый комплекс «Карусель»	1—2	0	0	14422	11338	14422
9.3	Административное здание (Гагарина, 102)	4	0	0	0	1670	2754
9.4	Административное здание (Гагарина, 102Б)	1	0	0	0	204	204
9.5	Административное здание со станцией технического обслуживания (СТО) на 5 постов и автомойкой	3	0	0	0	2315	6551
9.6	Административное здание (пер. Попова, 5)	6	0	0	0	791	3462
9.7	АЗС «Липецкнефтепродукт»	1	0	0	0	350	350

№ п/п	Объект	Этажность	Показатели площади, м ²			Площадь застройки, м ²	Суммарная поэтажная площадь здания, м ²
			квартиры	места общего пользования	помещения общественного и коммерческого назначения		
9.8	ТП № 76	1	0	0	0	56	56
9.9	ГРП	1	0	0	0	22	22
9.10	КНС	1	0	0	0	107	107
9.11	Индивидуальные гаражи	1	0	0	0	8600	8600
9.12	Коммунально-складские здания	1	0	0	0	5260	5260
9.13	Энергоблок	1	0	0	0	455	455
9.14	Существующий жилой дом (Гагарина, 104а)	2	509	0	0	363	509
—	Итого по Микрорайону 2	—	6349	220	14422	33201	48812
—	Жилые дома проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	6349	220	0	2033	6569
—	Итого жилые дома	—	6349	220	0	2033	6569
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	0	0	0
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	14422	31168	42243
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	14422	31168	42243
—	ИТОГО	—	282268	104447	57280	140674	568809
—	в т.ч.	—	—	—	—	—	—
—	Жилые дома проектируемые	—	244157	95889	16012	33291	360407
—	Жилые дома существующие сохраняемые	—	38111	8558	1169	11347	46668
—	Итого жилые дома	—	282268	104447	17181	44638	407075
—	Нежилые объекты отдельно стоящие проектируемые	—	0	0	23414	21636	70104
—	Нежилые объекты отдельно стоящие существующие сохраняемые	—	0	0	44397	98269	166749
—	Нежилые объекты отдельно стоящие итого	—	0	0	63513	117672	231795

Примечание:

* - согласно ПЗЗ г. Липецка максимальное количество этажей для многоквартирных жилых домов – 20 этажей, для получения разрешения на строительство необходимо получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

На объектах капитального строительства (п.п 8.13, 8.14) изменилась конфигурация, местоположение, количество секций с увеличением этажности в них, размещение парковок, в связи с этим изменился процент озеленения. Проектом предлагается осуществление озеленения в микрорайоне 1 деревьями в грунте, (озеленение должно составлять не менее 50 % от нормы озеленения на территории города (при возможности). Процент озеленения в микрорайоне 1 составляет 25%.

В проекте изменений установлено, что изменилась площадь жилья за счет увеличения этажности в многоквартирных жилых домах, площади застройки (п. 2.1, п. 8.13 таблицы 1.5), а также в отсутствии мероприятий по строительству многоквартирных жилых домов (п. 5.1, 5.2 таблицы 1.5 содержащиеся в документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченный улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке утвержденные приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.03.2022 № 76 (с изменениями утвержденными приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.12.2023 № 372).

6. В подразделе 5.4 Развитие систем инженерно-технического обеспечения пункт 5.4.2 Бытовая канализация абзац 7 читать в следующем виде:

«Для водоотведения с планируемых объектов предусматривается строительство планируемых сетей самотечной канализации протяженностью 3640 м и 1492 м планируемых сетей напорной канализации. В микрорайоне 1 планируется размещение канализационной насосной станции (КНС)».

7. В подразделе 5.4 Развитие систем инженерно-технического обеспечения пункт 5.4.4 Теплоснабжение абзац 3 читать в следующем виде:

«Для осуществления теплоснабжения планируемых многоквартирных жилых домов предусматривается строительство котельной, а также строительство тепловых сетей протяженностью 1100 м (в границах подготовки Проекта), в двухтрубном исполнении».

8. В подразделе 5.4 Развитие систем инженерно-технического обеспечения пункт 5.4.6 Электроснабжение абзац 1 читать в следующем виде:

«Проектом планировки предлагаются в границах территории строительство проектируемых трансформаторных подстанций в количестве 10 штук:

- ТП 1-пр 2*1000 кВА;
- ТП 2-пр 2*630 кВА;
- ТП 3-пр 2*630 кВА;
- ТП 4-пр 2*630 кВА;
- ТП 5-пр 2*630 кВА;
- ТП 6-пр 2*630 кВА;
- ТП 8-пр 2*2000 кВА;
- ТП 9-пр 2*2000 кВА;
- ТП 10-пр 2*2000 кВА;
- ТП 11-пр 1*400 кВА.

Проектом планировки предлагается перенос существующей ТП-96 и переустройство электросетевых объектов на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0029701:13(в соответствии с ответом филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»)).

9. В раздел 6. Ведомость расчета координат концевых и поворотных точек, планируемых к установлению и (или) изменению красных линий внесены следующие изменения:

1) добавлены абзацы в следующем виде:

«В данном проекте изменений предлагается отменить существующие красные линии, утвержденные Приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.03.2022 № 76, в связи с пересечением существующих красных линий с земельными участками (48:20:0029701:13 и 48:20:0029703:47), для осуществления проектирования зданий и сооружений и строительство на проектируемой территории.

Обоснование установления красных линий

- учитывая, что ул. Тельмана является улицей местного значения (в соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город Липецк, утвержденным

постановлением администрации города Липецка от 22 августа 2012 г. № 1620), с шириной красных линий 16,4...17,4 м с учетом существующих границ земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;

- ширина устанавливаемых красных линий соответствует установленному нормативу, содержащийся в Генеральном плане г. Липецка и перечне автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город Липецк, которая в местах сужения составляет 17,3 м».

2) Таблицу 1.8 Ведомость расчета координат концевых и поворотных точек, планируемых к установлению красных линий читать как таблица 1.9. Ведомость расчета координат концевых и поворотных точек, планируемых к установлению красных линий.

3) Добавить таблицу 1.8 Ведомость координат точек отменяемых красных линий в следующем виде:

Таблица 1.8

Ведомость координат точек отменяемых красных линий

№ точки	Y (север)	X (восток)
Красная линия:		КЛ:5
159	420304.19	1324494.39
160	420355.11	1324528.17
161	420354.54	1324530.22
162	420345.35	1324546.64
163	420346.40	1324547.60
164	420346.61	1324547.41
165	420351.31	1324550.33
166	420365.51	1324559.06
167	420378.76	1324567.63
168	420376.88	1324571.36
169	420368.84	1324591.85
170	420368.58	1324592.40
171	420369.35	1324592.86
172	420364.61	1324601.61
173	420357.78	1324617.24
174	420355.41	1324616.40
175	420345.71	1324658.75
176	420230.46	1324647.33
177	420230.67	1324645.87
178	420229.14	1324644.60
179	420218.16	1324643.53

№ точки	Y (север)	X (восток)
180	420222.73	1324601.43
181	420223.29	1324596.29
182	420222.17	1324594.61
183	420223.26	1324590.20
184	420230.35	1324592.55
185	420232.15	1324587.11
186	420287.81	1324590.06
187	420313.71	1324596.98
188	420316.92	1324593.84
189	420320.32	1324588.51
190	420323.58	1324582.11
191	420318.01	1324579.53
192	420319.99	1324576.56
193	420273.25	1324545.73
194	420279.40	1324536.45
195	420276.91	1324534.89
159	420304.19	1324494.39
Красная линия:		КЛ:8
232	420424.55	1324513.15
233	420427.07	1324514.54
234	420440.74	1324522.08
235	420474.99	1324538.56
236	420494.11	1324548.05
237	420518.49	1324544.72
238	420550.92	1324559.74
239	420554.54	1324552.08
240	420562.67	1324555.37
241	420569.48	1324620.69
242	420572.52	1324617.50
243	420602.36	1324583.40
244	420621.75	1324587.95
245	420637.94	1324591.82
246	420633.38	1324635.41
247	420642.42	1324692.01
248	420643.54	1324704.19
249	420637.04	1324769.40
250	420639.38	1324805.74
251	420641.13	1324833.48
252	420642.79	1324863.24
253	420643.04	1324899.60
254	420641.46	1324905.40
255	420639.44	1324906.91
256	420639.42	1324911.77
257	420626.34	1324912.78
258	420611.61	1324924.11

№ точки	Y (север)	X (восток)
259	420601.99	1324942.36
260	420585.93	1324945.21
261	420583.26	1324947.25
262	420579.25	1324959.61
263	420555.23	1324951.79
264	420554.61	1324951.60
265	420543.27	1324975.60
266	420541.51	1324979.40
267	420537.28	1324987.37
268	420522.07	1325019.41
269	420516.91	1325030.45
270	420507.61	1325051.04
271	420497.55	1325072.18
272	420481.36	1325107.23
273	420479.40	1325112.64
274	420399.67	1325076.05
275	420360.11	1325059.77
276	420355.61	1325057.86
277	420348.91	1325055.51
278	420346.00	1325054.61
279	420344.29	1325052.03
280	420322.10	1325042.42
281	420324.89	1325035.24
282	420325.31	1325035.38
283	420331.31	1325037.77
284	420333.29	1325033.19
285	420333.63	1325033.35
286	420338.58	1325021.90
287	420332.07	1325019.00
288	420337.35	1325003.82
289	420343.71	1324986.13
290	420376.91	1324901.08
291	420377.01	1324900.84
292	420367.57	1324898.11
293	420325.17	1324886.34
294	420329.39	1324867.99
295	420329.67	1324866.77
296	420327.96	1324866.30
297	420331.99	1324848.53
298	420325.96	1324847.12
299	420320.57	1324863.20
300	420301.16	1324858.62
301	420319.13	1324802.57
302	420326.21	1324805.11
303	420334.55	1324807.68

№ точки	Y (север)	X (восток)
304	420335.60	1324805.02
305	420327.55	1324801.39
306	420324.28	1324788.14
307	420332.49	1324766.63
308	420331.12	1324766.11
309	420331.53	1324765.02
310	420330.77	1324764.72
311	420332.07	1324761.55
312	420332.75	1324761.81
313	420333.19	1324760.64
314	420334.57	1324761.16
315	420352.13	1324714.31
316	420357.27	1324716.26
317	420358.63	1324712.56
318	420353.49	1324710.62
319	420359.69	1324693.97
320	420362.58	1324686.22
321	420375.66	1324628.76
322	420378.00	1324620.55
323	420381.64	1324611.70
324	420408.89	1324553.42
325	420407.31	1324552.51
326	420409.04	1324549.35
327	420410.73	1324545.92
328	420407.91	1324544.38
329	420409.14	1324541.76
330	420415.19	1324528.30
331	420416.67	1324525.01
332	420421.11	1324520.84
232	420424.55	1324513.15

Проектом изменений планируются к установлению красные линии взамен отменяемых.

4) Таблицу 1.9. Ведомость расчета координат конечных и поворотных точек, планируемых к установлению красных линий читать в следующем виде:

Таблица 1.9

Ведомость расчета координат конечных и поворотных точек, планируемых к установлению красных линий

№ точки	Y (север)	X (восток)
Красная линия:		КЛ:1
1	420267.20	1324125.79
2	420367.56	1324194.98

№ точки	Y (север)	X (восток)
3	420419.80	1324230.97
4	420420.58	1324247.86
5	420342.87	1324360.61
6	420298.82	1324330.25
7	420300.08	1324328.42
8	420280.43	1324314.86
9	420242.52	1324289.19
10	420236.13	1324284.85
11	420231.17	1324281.47
12	420228.34	1324285.58
13	420220.05	1324297.60
14	420229.12	1324303.53
15	420228.76	1324304.06
16	420234.44	1324307.99
17	420332.53	1324375.61
18	420322.74	1324389.81
19	420318.12	1324396.51
20	420317.39	1324396.00
21	420291.47	1324434.98
22	420287.88	1324439.90
23	420278.81	1324453.55
24	420115.86	1324345.47
1	420267.20	1324125.79
Красная линия:		КЛ:2
25	420432.93	1324256.37
26	420490.92	1324296.34
27	420539.44	1324329.78
28	420548.71	1324419.15
29	420548.78	1324419.89
30	420549.28	1324419.88
31	420549.44	1324424.08
32	420549.21	1324424.08
33	420557.73	1324506.67
34	420539.70	1324543.55
35	420530.67	1324539.44
36	420518.74	1324538.01
37	420514.35	1324534.94
38	420506.70	1324537.13
39	420504.79	1324537.19
40	420504.84	1324538.49
41	420500.43	1324539.17
42	420500.40	1324537.56
43	420498.73	1324537.80
44	420497.80	1324531.20
45	420492.06	1324529.49

№ точки	Y (север)	X (восток)
46	420489.05	1324527.68
47	420485.38	1324533.15
48	420477.76	1324530.07
49	420436.68	1324508.57
50	420425.83	1324506.27
51	420419.91	1324502.64
52	420407.18	1324501.99
53	420394.98	1324497.63
54	420370.55	1324483.14
55	420356.13	1324504.85
56	420291.31	1324461.85
57	420343.68	1324385.87
25	420432.93	1324256.37
Красная линия:		КЛ:3
58	420104.46	1324361.91
59	420177.74	1324410.51
60	420024.38	1324630.73
61	419989.70	1324627.30
62	419986.17	1324626.60
63	419976.45	1324624.43
64	419972.28	1324631.64
65	419975.31	1324633.23
66	419953.92	1324665.60
67	419950.90	1324677.66
68	419948.52	1324681.10
69	419942.32	1324682.82
70	419938.61	1324683.18
71	419912.30	1324665.91
72	419910.71	1324661.84
73	419901.77	1324655.97
74	419962.13	1324567.83
75	420005.65	1324505.58
76	420017.05	1324489.00
77	420056.28	1324515.75
78	420069.72	1324524.84
79	420074.90	1324516.56
80	420083.18	1324505.22
81	420078.34	1324503.00
82	420074.39	1324507.86
83	420070.66	1324513.13
84	420068.01	1324511.26
85	420065.55	1324514.00
86	420061.18	1324510.94
87	420062.37	1324509.23
88	420022.03	1324481.77

№ точки	Y (север)	X (восток)
58	420104.46	1324361.91
Красная линия:		КЛ:4
90	420135.51	1324658.55
91	420144.64	1324659.47
92	420220.17	1324667.09
93	420220.76	1324661.44
94	420235.40	1324662.99
95	420312.93	1324670.49
96	420341.88	1324673.44
97	420341.20	1324674.85
98	420340.87	1324679.36
99	420338.06	1324686.28
100	420336.41	1324691.16
101	420338.67	1324691.93
102	420320.87	1324744.14
103	420310.03	1324775.56
104	420308.66	1324775.27
105	420288.19	1324834.68
106	420290.32	1324835.37
107	420285.39	1324851.62
108	420278.48	1324851.08
109	420246.25	1324848.01
110	420239.87	1324847.39
111	420234.78	1324846.86
112	420196.70	1324842.95
113	420191.72	1324842.48
114	420188.20	1324842.14
115	420121.05	1324835.60
116	420114.44	1324835.44
117	420114.26	1324839.25
118	420078.24	1324835.36
119	420078.43	1324831.37
120	420013.19	1324824.32
121	420012.96	1324825.41
122	420006.67	1324824.70
123	420006.47	1324823.69
124	419981.46	1324821.08
125	419969.58	1324819.51
126	419888.83	1324811.10
127	419882.15	1324810.46
128	419855.58	1324807.91
129	419813.02	1324805.07
130	419808.07	1324797.04
131	419837.93	1324752.86
132	419838.02	1324752.67

№ точки	Y (север)	X (восток)
133	419841.94	1324747.71
134	419861.87	1324717.30
135	419898.95	1324663.71
136	419938.03	1324689.39
137	419945.59	1324686.40
138	419951.77	1324688.58
139	419953.51	1324688.52
140	419953.96	1324686.14
141	419954.11	1324685.35
142	419955.48	1324679.44
143	419955.92	1324679.37
144	419957.28	1324675.06
145	419958.50	1324671.39
146	419959.78	1324667.37
147	419965.86	1324657.17
148	419991.02	1324667.59
149	420010.22	1324676.74
150	420018.33	1324677.66
151	420054.87	1324681.09
152	420058.89	1324681.59
153	420058.86	1324681.92
154	420110.53	1324688.49
155	420110.57	1324688.11
156	420114.16	1324688.57
157	420114.97	1324668.96
158	420115.60	1324661.44
89	420115.90	1324656.58
90	420135.51	1324658.55
Красная линия:		КЛ:5
175	420345.66	1324658.75
395	420344.87	1324662.18
396	420343.68	1324667.74
397	420344.65	1324667.97
398	420342.43	1324672.32
399	420312.72	1324668.96
400	420234.94	1324661.24
401	420230.61	1324658.65
402	420229.12	1324656.43
176	420230.41	1324647.34
177	420230.62	1324645.88
178	420229.09	1324644.60
179	420218.11	1324643.53
180	420222.68	1324601.44
181	420223.24	1324596.29
182	420222.12	1324594.61

№ точки	Y (север)	X (восток)
183	420223.22	1324590.20
184	420230.30	1324592.55
185	420232.10	1324587.12
186	420287.76	1324590.06
187	420313.67	1324596.98
188	420316.87	1324593.84
189	420320.28	1324588.52
190	420323.53	1324582.12
191	420317.97	1324579.53
192	420319.94	1324576.57
193	420273.20	1324545.74
194	420279.35	1324536.45
195	420276.86	1324534.89
159	420304.14	1324494.39
160	420355.06	1324528.17
161	420354.49	1324530.23
162	420345.30	1324546.64
163	420346.35	1324547.60
164	420346.56	1324547.41
165	420351.26	1324550.33
166	420365.46	1324559.06
167	420378.71	1324567.64
168	420376.83	1324571.37
169	420368.79	1324591.85
170	420368.53	1324592.40
171	420369.30	1324592.87
172	420364.56	1324601.61
173	420357.73	1324617.24
174	420355.36	1324616.41
175	420345.66	1324658.75
Красная линия:		КЛ:6
196	420187.74	1324417.15
197	420291.62	1324486.05
198	420257.91	1324535.20
199	420263.28	1324538.78
200	420263.96	1324541.44
201	420246.14	1324568.49
202	420238.90	1324566.52
203	420226.89	1324559.91
204	420221.02	1324571.48
205	420215.37	1324586.46
206	420211.58	1324597.92
207	420207.62	1324638.45
208	420206.99	1324645.01
209	420195.36	1324643.85

№ точки	Y (север)	X (восток)
210	420050.50	1324629.50
211	420046.26	1324620.31
212	420126.43	1324505.26
213	420134.40	1324495.44
214	420139.14	1324489.60
215	420140.07	1324488.44
216	420167.06	1324449.02
196	420187.74	1324417.15
Красная линия:		КЛ:7
217	420594.20	1324302.87
218	420603.91	1324394.97
219	420615.60	1324465.45
220	420614.81	1324476.78
221	420614.91	1324479.28
222	420618.32	1324479.73
223	420617.52	1324486.44
224	420614.47	1324486.09
225	420615.63	1324518.41
226	420600.30	1324563.66
227	420596.82	1324569.19
228	420583.66	1324563.85
229	420569.30	1324424.45
230	420567.44	1324406.50
231	420557.14	1324306.42
217	420594.20	1324302.87
Красная линия:		КЛ:8
319	420359.65	1324693.97
318	420353.45	1324710.62
317	420358.59	1324712.56
316	420357.22	1324716.26
315	420352.08	1324714.31
314	420334.53	1324761.16
313	420333.15	1324760.64
312	420332.71	1324761.81
311	420332.02	1324761.55
310	420330.72	1324764.72
309	420331.49	1324765.02
308	420331.07	1324766.11
307	420332.44	1324766.63
306	420324.23	1324788.14
305	420327.51	1324801.39
304	420335.56	1324805.02
303	420334.51	1324807.68
302	420326.17	1324805.11
301	420319.09	1324802.57

№ точки	Y (север)	X (восток)
300	420301.11	1324858.62
299	420320.53	1324863.20
298	420325.92	1324847.12
297	420331.94	1324848.53
296	420327.92	1324866.29
295	420329.63	1324866.77
294	420329.34	1324867.99
293	420325.13	1324886.34
292	420367.53	1324898.11
291	420376.96	1324900.84
290	420376.87	1324901.08
289	420343.67	1324986.13
288	420337.30	1325003.82
287	420332.03	1325019.00
286	420338.53	1325021.90
285	420333.59	1325033.34
284	420333.25	1325033.19
283	420331.27	1325037.77
282	420325.27	1325035.37
281	420324.85	1325035.24
280	420322.06	1325042.41
279	420344.24	1325052.02
278	420345.95	1325054.61
277	420348.87	1325055.51
276	420355.57	1325057.86
275	420360.07	1325059.77
274	420399.62	1325076.05
273	420479.36	1325112.64
272	420481.31	1325107.22
271	420497.50	1325072.18
270	420507.56	1325051.04
269	420516.87	1325030.45
268	420522.03	1325019.41
267	420537.23	1324987.37
266	420541.47	1324979.40
265	420543.22	1324975.60
264	420554.56	1324951.60
263	420555.18	1324951.78
262	420579.21	1324959.61
261	420583.22	1324947.25
260	420585.89	1324945.20
259	420601.94	1324942.35
258	420611.56	1324924.10
257	420626.29	1324912.77
256	420639.37	1324911.77

№ точки	Y (север)	X (восток)
255	420639.39	1324906.91
254	420641.42	1324905.40
253	420643.00	1324899.60
252	420642.74	1324863.24
251	420641.08	1324833.48
250	420639.33	1324805.74
249	420637.00	1324769.40
248	420643.49	1324704.19
247	420642.37	1324692.01
246	420633.33	1324635.41
245	420637.89	1324591.82
244	420621.70	1324587.95
243	420602.31	1324583.40
242	420572.47	1324617.50
241	420569.43	1324620.69
240	420562.62	1324555.37
239	420554.49	1324552.09
238	420550.87	1324559.74
237	420518.44	1324544.72
236	420494.06	1324548.05
235	420474.95	1324538.56
234	420440.69	1324522.09
233	420427.02	1324514.54
232	420424.50	1324513.16
332	420421.07	1324520.85
331	420416.63	1324525.01
330	420415.15	1324528.30
328	420409.10	1324541.76
329	420407.86	1324544.38
327	420410.68	1324545.93
326	420408.99	1324549.35
325	420407.26	1324552.51
324	420408.84	1324553.43
323	420381.59	1324611.70
322	420377.95	1324620.55
321	420375.62	1324628.76
403	420364.29	1324655.46
404	420364.06	1324656.00
405	420361.35	1324675.04
406	420360.75	1324681.25
320	420360.57	1324682.56
319	420359.65	1324693.97
Красная линия:		КЛ:9
333	420476.15	1323819.69
334	420495.67	1323830.90

№ точки	Y (север)	X (восток)
335	420480.12	1323856.10
336	420493.57	1323864.40
337	420498.04	1323882.87
338	420503.00	1323880.13
339	420515.02	1323875.58
340	420518.12	1323882.56
341	420520.80	1323891.58
342	420523.50	1323897.57
343	420525.69	1323900.16
344	420528.01	1323915.41
345	420528.10	1323916.04
346	420530.10	1323915.50
347	420531.28	1323921.41
348	420543.01	1323991.23
349	420549.25	1323990.98
350	420553.66	1324012.02
351	420558.03	1324028.59
352	420557.41	1324034.42
353	420568.18	1324149.05
354	420568.67	1324161.44
355	420573.88	1324208.84
356	420578.10	1324227.51
357	420583.81	1324236.76
358	420583.46	1324294.84
359	420583.46	1324295.83
360	420570.67	1324297.03
361	420556.52	1324300.45
362	420554.33	1324300.98
363	420509.02	1324282.38
364	420507.47	1324283.46
365	420491.93	1324272.75
366	420491.11	1324270.62
367	420490.02	1324268.85
368	420487.23	1324264.91
369	420487.55	1324264.31
370	420493.49	1324253.52
371	420490.82	1324251.93
372	420490.97	1324251.69
373	420485.73	1324247.19
374	420484.56	1324239.30
375	420494.21	1324213.42
376	420489.26	1324211.47
377	420476.73	1324243.38
378	420462.27	1324233.40
379	420456.80	1324241.30

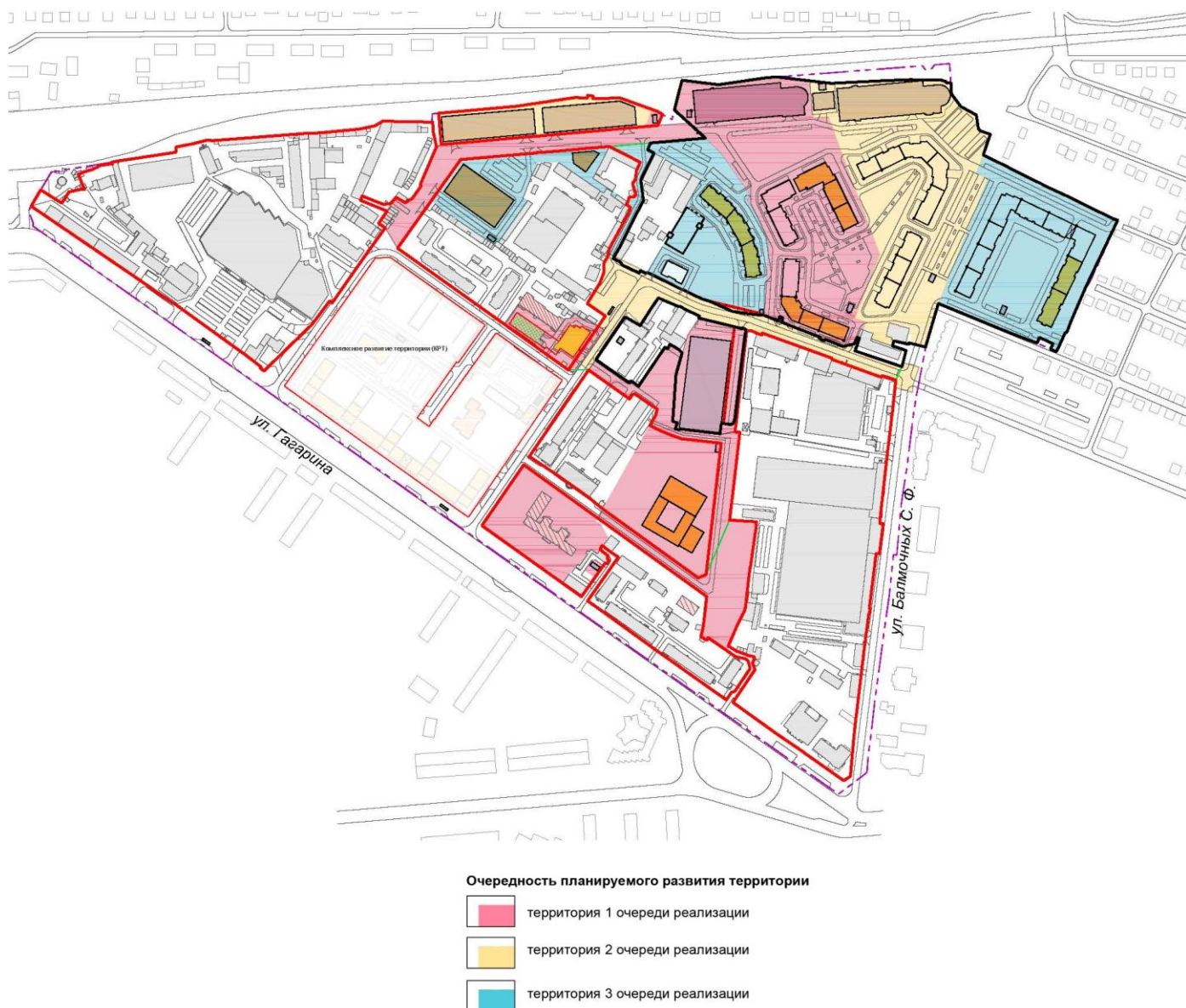
№ точки	Y (север)	X (восток)
380	420427.26	1324220.68
381	420366.62	1324179.61
382	420368.78	1324176.66
383	420340.95	1324156.27
384	420327.81	1324143.37
385	420285.78	1324101.11
386	420284.45	1324099.74
387	420287.83	1324095.12
388	420289.32	1324096.35
389	420303.42	1324077.34
390	420311.78	1324065.29
391	420362.69	1323992.33
392	420362.51	1323992.20
393	420378.82	1323967.15
394	420381.76	1323963.10
333	420476.15	1323819.69

10. В главе 2. Положения об очередности планируемого развития

территории рисунок 2.1 «Схема очередности реализации» читать в следующем виде:

Рисунок 2.1

Схема очередности реализации



11. В главе 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории внесены следующие изменения:

1) таблицу 3.1 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования» читать в следующем виде:

Таблица 3.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе
возможные способы их образования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1.	:ЗУ4	3181	Шаг 1. Раздел земельного участка 48:20:0000000:33449. Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029706 и 48:20:0029701 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2 с земельными участками: 48:20:0029701:40, 48:20:0029706:40	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
2.	:ЗУ5	3846	Шаг 1. Раздел земельного участка 48:20:0000000:33449. Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029706 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
3.	:ЗУ6	1847	Шаг 1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029706. Шаг 2. Объединение земельных участков, образованных в шаге 1 с земельными участками: 48:20:0029706:39	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
4.	:ЗУ7	8167	Раздел земельного участка 48:20:0029706:19	Спорт (код 5.1)
5.	:ЗУ8	2212	Раздел земельного участка 48:20:0029701:20	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
6.	:ЗУ9	29974	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0000000:52479 и 48:20:0029705:343	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
7.	:ЗУ10	32191	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0029705:342 и 48:20:0029705:341	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
8.	:ЗУ11	1521	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участков 48:20:0029701:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701	Магазины (код 4.4)
9.	:ЗУ12	26845	Раздел земельного участка 48:20:0000000:52480	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
10.	:ЗУ13	1196	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков:	Предоставление коммунальных

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
			48:20:0029705:342 и 48:20:0029705:341	услуг (код 3.1.1)
11.	:3У14	256	Раздел земельного участка 48:20:0000000:52478	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
12.	:3У15	186	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0029705:342 и 48:20:0029705:341	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
13.	:3У16	4693	Раздел земельного участка 48:20:0029701:9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
14.	:3У18	2551	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0000000:52479 и 48:20:0029705:343	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
15.	:3У19	10737	Шаг 1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 2. Объединение земельных участков, образованных в шаге 1 с земельными участками: 48:20:0029703:44, 48:20:0029703:12, 48:20:0029703:43	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
16.	:3У20	15362	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029703:19, 48:20:0029703:50 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
17.	:3У21	1554	Шаг 1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 2. Объединение земельных участков, образованных в шаге 1 с земельными участками: 48:20:0029703:42.	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
18.	:3У22	2951	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
19.	:3У23	3124	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029703:19, 48:20:0029703:38 Шаг 2. Объединение земельных участков, образованных в шаге 1 с земельными участками:	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
			48:20:0029703:35.	
20.	:3У24	4885	Раздел земельного участка 48:20:0029703:19	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
21.	:3У25	3184	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029703:19, 48:20:0029703:58 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2 с земельными участками: 48:20:0029703:56.	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
22.	:3У26	2106	Шаг 1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701 Шаг 2. Объединение земельных участков, образованных в шаге 1 с земельными участками: 48:20:0029701:34	Бытовое обслуживание (код 3.3)
23.	:3У27	685	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029702:35, 48:20:0029702:36. Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029702 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2.	Магазины (код 4.4)
24.	:3У28	2859	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029703:19, 48:20:0029703:52 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2 с земельными участками: 48:20:0029703:31, 48:20:0029703:34, 48:20:0029703:30, 48:20:0029703:28, 48:20:0029703:29, 48:20:0029703:37, 48:20:0029703:27, 48:20:0029703:32, 48:20:0029703:36, 48:20:0029703:41, 48:20:0029703:10, 48:20:0029703:23.	Благоустройство территории (код 12.0.2)
25.	:3У29	4221	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029703:19, 48:20:0029703:848 Шаг 2. Образование земельного участка из земель,	Благоустройство территории (код 12.0.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
			находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2.	
26.	:3У30	4432	Шаг 1. Раздел земельного участка 48:20:0029706:9 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2.	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
27.	:3У31	4849	Шаг 1. Раздел земельного участка 48:20:0029701:1 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2 с земельными участками: 48:20:0029701:50, 48:20:0029701:12, 48:20:0029701:32	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
28.	:3У32	1211	Перераспределение земельного участка 48:20:0029703:971	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
29.	:3У33	7663	Раздел земельного участка 48:20:0000000:52478	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
30.	:3У34	6520	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0029705:342 и 48:20:0029705:341	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
31.	:3У35	250	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
32.	:3У37	77	Раздел земельного участка 48:20:0029703:50	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
33.	:3У38	311	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0000000:52479 и 48:20:0029705:343	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
34.	:3У41	104	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
			48:20:0029702	
35.	:3У42	186	Раздел земельного участка 48:20:0000000:52480	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
36.	:3У45	145	Раздел земельного участка 48:20:0029706:19	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
37.	:3У47	243	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
38.	:3У53	5951	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0029701:9 (площадью 190 кв. м.), 48:20:0029701:6 (площадью 468 кв. м.) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701, 48:20:0029701, 48:20:0029705 (площадью 5293 кв. м.)	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
39.	:3У54	3075	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 48:20:0029703:50 (площадью 2453 кв. м.), 48:20:0029703:842 (площадью 622 кв. м.)	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
40.	:3У55	2381	Раздел земельного участка 48:20:0029703:19	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
41.	:3У56	1436	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703, 48:20:0029702 и 48:20:0029701	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
42.	:3У57	4267	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029701:5, 48:20:0029701:9, 48:20:0029703:19, 48:20:0029703:6, 48:20:0000000:33449 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701 и 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2 с земельными участками 48:20:0029701:24, 48:20:0029701:2, 48:20:0029701:29, 48:20:0029701:30, 48:20:0029701:11, 48:20:0029703:11, 48:20:0029703:17, 48:20:0029703:4, 48:20:0029703:2, 48:20:0029703:57, 48:20:0029703:55	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
43.	:3У58	1895	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
			кадастрового квартала 48:20:0029701	
44.	:3У59	4356	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029701:1, 48:20:0029701:20 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
45.	:3У60	3637	Раздел земельного участка 48:20:0029706:19	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
46.	:3У61	3772	Шаг 1. Раздел земельного участка 48:20:0029702:337 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029701, 48:20:0029702, 48:20:0029706 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2.	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
47.	:3У63	3373	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029702:21, 48:20:0029702:29, 48:20:0029702:28, 48:20:0029702:36, 48:20:0029702:35. Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029702 и 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2.	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
48.	:3У64	5907	Шаг 1. Раздел земельного участка 48:20:0029703:19 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2.	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
49.	:3У65	2513	Раздел земельного участка 48:20:0029705:28	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
50.	:3У66	367	Шаг 1. Раздел земельного участка 48:20:0029703:19 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029703 Шаг 3. Объединение земельных участков,	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
			образованных в шагах 1 и 2.	
51.	:ЗУ67	6296	Шаг 1. Раздел земельных участков 48:20:0029706:38, 48:20:0029706:2 Шаг 2. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029702 и 48:20:0029706 Шаг 3. Объединение земельных участков, образованных в шагах 1 и 2 с земельными участками 48:20:0029706:366, 48:20:0029706:7, 48:20:0029706:30, 48:20:0029706:51, 48:20:0029706:359, 48:20:0029706:37, 48:20:0029706:223, 48:20:0029706:6, 48:20:0029706:8, 48:20:0029706:33, 48:20:0029706:367	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
52.	:ЗУ68	4672	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 48:20:0029601	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
53.	:ЗУ69	98	Раздел земельного участка с кадастровым номером 48:20:0029703:19 с сохранением исходного в измененных границах	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)

2) Добавить абзац в следующем виде:

«Согласно ПЗЗ г. Липецка территория образуемого земельного участка :ЗУ11 расположена в двух территориальных зонах Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) и зоне ОД-2 – (многофункциональная общественно-деловая зона).

Для исключения пересечения образуемого земельного участка с границами территориальных зон необходим перевод части зоны Ж-4, находящейся в границах проектирования, в зону ОД-2 с видом разрешенного использования земельного участка магазины (код 4.4)».

3) Добавить абзац в следующем виде:

«В ранее утвержденной документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, утвержденной Приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.03.2022 № 76 (с изменениями

утвержденные Приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 08.12.2023 № 372 «Об утверждении проекта изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке, в части микрорайона 1) предусматривались мероприятия по межеванию земельных участков (с условными номерами :ЗУ11, :ЗУ15, :ЗУ36). В связи с тем, что проект изменений разрабатывается в части изменения конфигурации и местоположения проектируемых объектов капитального строительства, а именно жилой многоквартирный дом со встроенно – пристроенным помещением ДООУ по ул. Тельмана и реконструкция здания под автостоянку открытого типа с помещениями свободного назначения, отсутствует необходимость в проведении мероприятий по межеванию земельных участков (с условными номерами :ЗУ11, :ЗУ15, :ЗУ36)».

4) Добавить таблицу 3.2 «Перечень и сведения о площади неизменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования»:

Таблица 3.2

Перечень и сведения о площади существующих земельных участков, подлежащих изменению вида разрешенного использования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка
1.	48:20:0029703:47	9145	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)

5) Добавить абзац в следующем виде:

«Требуется изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 48:20:0029703:47 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)) на вид разрешенного использования - хранение автотранспорта (код 2.7.1)».

12. В главе 5. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд** таблицу 4.1. «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования» читать в следующем виде:

Таблица 4.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования в земельного участка
1	:ЗУ8	2212	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
2	:ЗУ28	2859	Благоустройство территории (код 12.0.2)
3	:ЗУ29	4221	Благоустройство территории (код 12.0.2)
4	:ЗУ53	5951	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
5	:ЗУ54	3075	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
6	:ЗУ55	2381	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
7	:ЗУ56	1436	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
8	:ЗУ57	4267	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
9	:ЗУ58	1895	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
10	:ЗУ59	4356	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
11	:ЗУ60	3637	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
12	:ЗУ61	3772	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
13	:ЗУ63	3373	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
14	:ЗУ64	5907	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
15	:ЗУ65	2513	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
16	:ЗУ66	367	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
17	:ЗУ67	6296	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

13. В главе 5. Ведомость координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд таблицу 5.1 «Ведомость координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-48» читать в следующем виде:

Таблица 5.1

Ведомость координат поворотных точек перелома границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-48

№ точки	X, м	Y, м
Условный номер		:ЗУ4
н68	420370.08	1324347.58
н69	420395.48	1324364.54
н70	420399.66	1324362.54
н71	420409.78	1324370.24
н72	420414.43	1324363.45
н73	420409.46	1324359.63
н74	420414	1324352.95
н75	420420.15	1324357.74

№ точки	X, м	Y, м
н76	420428.59	1324363.89
н77	420419.27	1324378.5
н78	420417.55	1324391.68
н79	420404.34	1324410.86
н80	420398.32	1324419.75
н81	420388.24	1324412.76
н82	420384.75	1324410.08
н83	420377.57	1324405.19
н84	420378.89	1324403.17
н85	420375.76	1324401.02
н86	420374.24	1324403.09
н87	420367.37	1324398.55
н88	420366.04	1324400.22
н89	420343.82	1324385.96
н90	420343.68	1324385.87
н68	420370.08	1324347.58
Условный номер		:3У5
н91	420432.93	1324256.38
н92	420434.52	1324306.69
н93	420430.34	1324312.69
н94	420451.58	1324328.05
н76	420428.59	1324363.89
н75	420420.15	1324357.74
н95	420427.6	1324348.2
н96	420421.44	1324343.4
н74	420414	1324352.95
н73	420409.46	1324359.63
н97	420404.36	1324355.72
н70	420399.66	1324362.54
н69	420395.48	1324364.54
н68	420370.08	1324347.58
н91	420432.93	1324256.38
Условный номер		:3У6
н91	420432.93	1324256.38
н98	420478.46	1324287.76
н94	420451.58	1324328.05
н93	420430.34	1324312.69
н92	420434.52	1324306.69
н91	420432.93	1324256.38
Условный номер		:3У7
н99	420490.91	1324296.34
н100	420539.44	1324329.78
н101	420547.93	1324411.69
н102	420545.86	1324412.33
н103	420535.75	1324419.48
н104	420520.99	1324414.52
н105	420495.14	1324404.92
н106	420491.17	1324410.38
н107	420448.55	1324381.39
н108	420455.26	1324371.65
н109	420444.25	1324364.06
н110	420445.84	1324361.6
н111	420445.66	1324361.48

№ точки	X, м	Y, м
н112	420471.16	1324322.23
н113	420473.41	1324318.76
н114	420483.35	1324303.44
н115	420484.13	1324303.92
н116	420486.43	1324300.27
н99	420490.91	1324296.34
Условный номер		:3У8
н124	420550.87	1324559.74
н125	420554.49	1324552.09
н126	420562.62	1324555.37
н513	420566.27	1324590.74
н512	420568.58	1324612.49
н632	420559.07	1324622.57
н633	420548.34	1324633.43
н634	420542.18	1324636.23
н635	420520.75	1324617.36
н636	420544.70	1324572.78
н124	420550.87	1324559.74
Условный номер		:3У9
н147	420581.58	1324607.15
н148	420595.62	1324748.28
н149	420597.46	1324766.30
н150	420589.05	1324769.60
н151	420563.04	1324779.76
н152	420550.62	1324659.04
н153	420514.46	1324684.89
н154	420559.44	1324781.17
н155	420434.23	1324830.16
н156	420375.33	1324808.04
н157	420381.08	1324792.67
н158	420363.38	1324786.02
н620	420358.30	1324799.02
н160	420358.17	1324801.60
н161	420353.77	1324814.71
н162	420345.93	1324812.30
н163	420334.56	1324807.68
н164	420335.61	1324805.01
н165	420331.28	1324803.07
н166	420327.56	1324801.39
н167	420324.28	1324788.13
н168	420332.49	1324766.62
н169	420331.12	1324766.10
н170	420331.54	1324765.02
н171	420330.77	1324764.72
н172	420332.07	1324761.55
н173	420332.76	1324761.81
н174	420333.20	1324760.63
н175	420334.58	1324761.16
н176	420352.13	1324714.31
н177	420357.27	1324716.26
н178	420358.64	1324712.56
н179	420353.51	1324710.62
н138	420359.70	1324693.97

№ точки	X, м	Y, м
н137	420420.96	1324696.92
н136	420445.97	1324697.63
н135	420458.45	1324692.09
н134	420471.26	1324686.73
н133	420476.95	1324683.80
н132	420497.19	1324671.06
н131	420500.88	1324676.05
н130	420540.42	1324647.93
н129	420552.33	1324638.76
н180	420572.52	1324617.49
н147	420581.58	1324607.15
Условный номер		:3У10(1)
н150	420589.05	1324769.60
н181	420587.78	1324776.22
н452	420601.18	1324910.73
н451	420610.53	1324910.48
н182	420611.61	1324924.10
н183	420601.99	1324942.35
н184	420585.95	1324945.20
н185	420583.27	1324947.24
н186	420579.26	1324959.61
н188	420555.23	1324951.78
н189	420554.61	1324951.60
н190	420532.13	1324943.14
н191	420526.78	1324957.33
н192	420401.82	1324910.42
н193	420377.01	1324900.84
н194	420367.58	1324898.10
н195	420325.18	1324886.34
н196	420329.39	1324867.99
н197	420339.80	1324870.24
н198	420340.51	1324866.95
н199	420348.28	1324868.62
н200	420353.48	1324842.74
н201	420340.82	1324839.88
н202	420341.22	1324837.67
н203	420339.00	1324837.14
н204	420338.53	1324839.32
н205	420337.47	1324839.03
н206	420335.73	1324846.00
н207	420332.89	1324845.31
н208	420331.99	1324848.52
н209	420325.97	1324847.12
н210	420334.57	1324821.48
н211	420341.61	1324823.87
н162	420345.93	1324812.30
н161	420353.77	1324814.71
н160	420358.17	1324801.60
н159	420360.07	1324802.31
н156	420375.33	1324808.04
н155	420434.23	1324830.16
н154	420559.44	1324781.17
н151	420563.04	1324779.76

№ точки	X, м	Y, м
н150	420589.05	1324769.60
Условный номер		:3Y10(1).1
н215	420402.77	1324884.34
н212	420397.74	1324895.18
н213	420411.88	1324901.76
н214	420416.92	1324890.92
н215	420402.77	1324884.34
Условный номер		:3Y11
н88	420365.99	1324400.23
н87	420360.41	1324409.01
н86	420362.53	1324410.28
н85	420342.51	1324440.50
н84	420339.89	1324438.92
н83	420335.39	1324445.61
н82	420352.52	1324457.14
н81	420357.16	1324450.22
н80	420355.29	1324448.90
н637	420364.77	1324434.20
н638	420365.92	1324434.63
н639	420368.89	1324430.12
н640	420374.41	1324433.80
н641	420386.44	1324441.82
н642	420400.62	1324421.39
н643	420398.27	1324419.76
н644	420388.19	1324412.76
н645	420384.70	1324410.09
н646	420377.52	1324405.20
н647	420378.84	1324403.18
н648	420375.70	1324401.03
н649	420374.19	1324403.10
н650	420367.31	1324398.56
н88	420365.99	1324400.23
Условный номер		:3Y12(1)
н190	420532.13	1324943.14
н189	420554.61	1324951.60
н230	420543.27	1324975.60
н231	420541.52	1324979.40
н232	420537.28	1324987.36
н233	420522.08	1325019.41
н234	420516.92	1325030.45
н235	420507.61	1325051.04
н236	420497.55	1325072.18
н237	420481.36	1325107.22
н238	420479.41	1325112.63
н239	420429.62	1325089.78
н240	420434.36	1325076.79
н241	420358.91	1325048.59
н242	420355.62	1325057.86
н243	420348.92	1325055.51
н244	420346.00	1325054.60
н245	420344.29	1325052.02
н246	420322.11	1325042.41
н247	420324.90	1325035.24

№ точки	X, м	Y, м
н248	420325.32	1325035.37
н249	420331.32	1325037.77
н250	420333.30	1325033.19
н251	420333.64	1325033.34
н624	420338.58	1325021.89
н625	420332.08	1325018.99
н626	420337.35	1325003.82
н627	420343.72	1324986.13
н628	420376.92	1324901.08
н629	420377.01	1324900.84
н630	420401.82	1324910.42
н631	420526.78	1324957.33
н190	420532.13	1324943.14
Условный номер		:3Y12(1).1
н256	420365.47	1324969.82
н253	420361.00	1324980.90
н254	420375.47	1324986.74
н255	420379.94	1324975.66
н256	420365.47	1324969.82
Условный номер		:3Y13
н442	420639.60	1324743.76
н443	420637.06	1324769.40
н619	420637.29	1324773.11
н618	420598.57	1324777.10
н149	420597.46	1324766.30
н148	420595.62	1324748.28
н442	420639.60	1324743.76
Условный номер		:3Y14
н623	420603.76	1324583.72
н622	420604.08	1324604.69
н147	420581.58	1324607.15
н436	420602.37	1324583.39
н623	420603.76	1324583.72
Условный номер		:3Y15
н215	420402.77	1324884.34
н212	420397.74	1324895.18
н213	420411.88	1324901.76
н214	420416.92	1324890.92
н215	420402.77	1324884.34
Условный номер		:3Y16
н632	420389.90	1324647.16
н633	420398.66	1324614.83
н634	420395.64	1324613.63
н635	420397.32	1324608.56
н636	420388.44	1324604.58
н637	420387.97	1324605.62
н143	420385.05	1324604.31
н537	420399.80	1324572.76
н117	420408.84	1324553.43
н638	420443.19	1324573.36
н639	420430.24	1324595.96
н640	420457.31	1324613.04
н641	420460.26	1324616.10

№ точки	X, м	Y, м
н642	420461.46	1324616.13
н643	420462.96	1324629.26
н644	420460.31	1324632.40
н645	420449.17	1324636.67
н646	420430.33	1324653.27
н647	420394.25	1324655.33
н648	420388.14	1324655.77
н632	420389.90	1324647.16
Условный номер		:3Y18
н153	420514.40	1324684.91
н152	420550.62	1324659.04
н151	420563.04	1324779.76
н154	420559.44	1324781.17
н153	420514.40	1324684.91
Условный номер		:3Y19
н257	420104.46	1324361.9
н258	420177.74	1324410.51
н259	420116.11	1324499.01
н260	420111.78	1324496.47
н261	420108.49	1324502.82
н262	420092.6	1324512.08
н263	420083.18	1324505.22
н264	420078.34	1324503
н265	420073.43	1324499.28
н266	420078.32	1324492.35
н267	420075.48	1324490.22
н268	420077.34	1324487.17
н269	420073.67	1324484.88
н270	420072.27	1324487.1
н271	420059.4	1324478.07
н272	420060.63	1324475.85
н273	420057.6	1324473.9
н274	420058.17	1324473.01
н275	420048.82	1324466.75
н276	420037.7	1324458.98
н257	420104.46	1324361.9
Условный номер		:3Y20
н277	420126.43	1324505.26
н278	420194.72	1324542.4
н279	420226.89	1324559.91
н280	420221.02	1324571.48
н281	420215.37	1324586.46
н282	420213.46	1324592.22
н283	420211.58	1324597.92
н284	420207.62	1324638.45
н285	420196.01	1324637.26
н286	420195.36	1324643.85
н287	420119.61	1324636.34
н288	420050.49	1324629.51
н289	420046.26	1324620.31
н277	420126.43	1324505.26
Условный номер		:3Y21
н290	419914.7	1324637.1

№ точки	X, м	Y, м
н291	419928.78	1324645.96
н292	419944.25	1324642.71
н293	419961.33	1324654.37
н294	419953.92	1324665.6
н295	419950.9	1324677.66
н296	419948.52	1324681.1
н297	419942.32	1324682.82
н298	419938.61	1324683.18
н299	419912.3	1324665.91
н300	419910.71	1324661.84
н301	419901.77	1324655.97
н290	419914.7	1324637.1
Условный номер		:3Y22
н302	419958.14	1324573.66
н303	419978.53	1324587.29
н304	419970.29	1324600.05
н305	419992.56	1324614.05
н306	419985.02	1324612.47
н307	419984.05	1324617.68
н308	419985.1	1324617.92
н309	419984.32	1324621.74
н310	419984.57	1324621.81
н311	419983.63	1324625.69
н312	419983.54	1324626.01
н313	419976.45	1324624.43
н314	419971.84	1324621.76
н315	419967.67	1324628.97
н316	419972.28	1324631.64
н317	419975.31	1324633.23
н293	419961.33	1324654.37
н292	419944.25	1324642.71
н291	419928.78	1324645.96
н290	419914.7	1324637.1
н302	419958.14	1324573.66
Условный номер		:3Y23
н318	420230.25	1324492.64
н319	420253.59	1324507.02
н320	420259.02	1324510.89
н321	420255.63	1324515.65
н322	420266.55	1324522.6
н323	420257.91	1324535.19
н324	420263.27	1324538.78
н325	420263.95	1324541.44
н326	420246.14	1324568.49
н327	420238.9	1324566.52
н279	420226.89	1324559.91
н278	420194.72	1324542.4
н328	420198.07	1324537
н329	420210.39	1324517.17
н330	420217.15	1324506.27
н331	420219.4	1324507.69
н318	420230.25	1324492.64
Условный номер		:3Y24

№ точки	X, м	Y, м
н332	420187.74	1324417.15
н333	420291.62	1324486.05
н322	420266.55	1324522.6
н321	420255.63	1324515.65
н320	420259.02	1324510.89
н319	420253.59	1324507.02
н318	420230.25	1324492.64
н334	420167.06	1324449.02
н332	420187.74	1324417.15
Условный номер		:3У25(1)
н335	420304.19	1324494.39
н336	420344.81	1324521.33
н337	420343.17	1324523.78
н338	420335.35	1324537
н339	420333.34	1324535.57
н340	420331.5	1324538.49
н341	420333.69	1324539.86
н342	420327.17	1324550.99
н343	420330.01	1324552.64
н344	420329	1324553.97
н345	420337.61	1324559.07
н346	420338.5	1324559.59
н347	420332.22	1324569.15
н348	420332.06	1324569.38
н349	420319.41	1324579.38
н350	420318.59	1324578.99
н351	420318.01	1324579.53
н352	420319.99	1324576.57
н353	420273.24	1324545.74
н354	420279.4	1324536.45
н355	420276.91	1324534.89
н335	420304.19	1324494.39
Условный номер		:3У25(1).1
н615	420328.45	1324528.04
н616	420322.35	1324524.06
н617	420325.89	1324518.62
н614	420331.99	1324522.60
н615	420328.45	1324528.04
Условный номер		:3У26
н101	420547.93	1324411.69
н375	420548.78	1324419.89
н376	420549.28	1324419.88
н377	420549.44	1324424.08
н378	420549.21	1324424.08
н379	420557.73	1324506.67
н380	420526.28	1324490.85
н381	420521.43	1324487.73
н382	420520	1324486.75
н383	420504.89	1324511.09
н384	420500.84	1324516.89
н385	420496.63	1324513.71
н386	420500.05	1324508.86
н387	420503.28	1324510.91

№ точки	X, м	Y, м
н388	420507.85	1324503.53
н389	420502.96	1324500.27
н390	420514.15	1324482.74
н391	420537.79	1324446.66
н392	420537.38	1324420.05
н103	420535.75	1324419.48
н102	420545.86	1324412.33
н101	420547.93	1324411.69
Условный номер		:3Y28
н353	420273.24	1324545.74
н352	420319.99	1324576.57
н351	420318.01	1324579.53
н409	420323.58	1324582.11
н410	420320.32	1324588.51
н411	420316.92	1324593.84
н218	420313.71	1324596.98
н217	420287.81	1324590.06
н216	420232.15	1324587.11
н229	420230.34	1324592.55
н412	420223.26	1324590.2
н413	420222.17	1324594.61
н282	420213.46	1324592.22
н281	420215.37	1324586.46
н280	420221.02	1324571.48
н279	420226.89	1324559.91
н327	420238.9	1324566.52
н326	420246.14	1324568.49
н414	420256.68	1324571.35
н353	420273.24	1324545.74
Условный номер		:3Y29
н395	419975.64	1324642.43
н396	420115.9	1324656.58
н397	420115.6	1324661.44
н398	420114.97	1324668.96
н399	420114.16	1324688.57
н400	420110.57	1324688.11
н401	420110.53	1324688.49
н402	420058.86	1324681.92
н403	420058.89	1324681.59
н404	420054.87	1324681.09
н405	420018.33	1324677.66
н406	420010.22	1324676.74
н407	419991.02	1324667.59
н408	419965.86	1324657.17
н395	419975.64	1324642.43
Условный номер		:3Y30
н415	420594.2	1324302.86
н416	420603.91	1324394.97
н417	420608.06	1324420.02
н418	420569.25	1324424.01
н419	420567.44	1324406.51
н420	420557.14	1324306.42
н415	420594.2	1324302.86

№ точки	X, м	Y, м
Условный номер		:3Y31
н417	420608.06	1324420.02
н421	420609.92	1324431.13
н422	420614.96	1324461.52
н423	420615.6	1324465.45
н424	420615.26	1324470.45
н425	420615.03	1324473.12
н426	420614.81	1324476.78
н427	420614.91	1324479.28
н428	420618.32	1324479.73
н429	420617.52	1324486.44
н430	420614.47	1324486.09
н431	420614.77	1324495.55
н432	420614.93	1324498.21
н433	420615.63	1324518.41
н434	420602.41	1324556.73
н435	420582.17	1324549.46
н418	420569.25	1324424.01
н417	420608.06	1324420.02
Условный номер		:3Y32
н453	420139.14	1324489.6
н454	420153.95	1324500.44
н455	420155.15	1324499.89
н456	420167.19	1324509.02
н457	420176.47	1324494.38
н458	420207.28	1324515.07
н459	420210.23	1324517.06
н329	420210.39	1324517.17
н460	420200.62	1324532.89
н328	420198.07	1324537
н461	420194.61	1324534.77
н462	420134.4	1324495.43
н453	420139.14	1324489.6
Условный номер		:3Y33
н438	420637.94	1324591.81
н439	420633.39	1324635.40
н440	420642.43	1324692.00
н441	420643.55	1324704.19
н442	420639.60	1324743.76
н148	420595.62	1324748.28
н147	420581.58	1324607.15
н622	420604.08	1324604.69
н623	420603.76	1324583.72
н437	420621.75	1324587.94
н438	420637.94	1324591.81
Условный номер		:3Y34
н629	420639.38	1324805.74
н444	420641.13	1324833.48
н445	420642.79	1324863.24
н446	420643.05	1324899.60
н447	420641.47	1324905.39
н448	420639.44	1324906.91
н449	420639.43	1324911.77

№ точки	X, м	Y, м
н450	420626.34	1324912.77
н182	420611.61	1324924.10
н451	420610.53	1324910.48
н452	420601.18	1324910.73
н181	420587.78	1324776.22
н150	420589.05	1324769.60
н149	420597.46	1324766.30
н618	420598.57	1324777.10
н619	420637.29	1324773.11
Условный номер		:3Y35
н463	420053.49	1324485.11
н464	420065.31	1324493.14
н465	420066.14	1324497.31
н466	420059.06	1324506.98
н467	420045.26	1324497.57
н463	420053.49	1324485.11
Условный номер		:3Y37
н285	420196.01	1324637.26
н284	420207.62	1324638.45
н469	420206.99	1324645
н286	420195.36	1324643.85
н285	420196.01	1324637.26
Условный номер		:3Y38
н156	420375.33	1324808.05
н159	420360.03	1324802.30
н160	420358.17	1324801.60
н620	420358.30	1324799.02
н158	420363.38	1324786.02
н157	420381.09	1324792.67
н156	420375.33	1324808.05
Условный номер		:3Y41
н49	420326.9	1324254.52
н48	420332.35	1324258.55
н47	420323.61	1324271.23
н46	420318.18	1324267.42
н49	420326.9	1324254.52
Условный номер		:3Y42
н256	420365.47	1324969.82
н253	420361.00	1324980.90
н254	420375.47	1324986.74
н255	420379.94	1324975.66
н256	420365.47	1324969.82
Условный номер		:3Y45
н109	420444.25	1324364.06
н108	420455.26	1324371.65
н107	420448.55	1324381.39
н471	420442	1324376.94
н472	420443.25	1324375.08
н473	420439.1	1324372.07
н474	420443.98	1324364.49
н109	420444.25	1324364.06
Условный номер		:3Y47
н435	420582.17	1324549.46

№ точки	X, м	Y, м
н434	420602.41	1324556.73
н475	420600.3	1324563.66
н476	420596.82	1324569.19
н477	420596.62	1324569.09
н478	420583.66	1324563.85
н435	420582.17	1324549.46
Условный номер		:3У53
н537	420399.80	1324572.76
н143	420385.05	1324604.31
н142	420381.59	1324611.70
н141	420377.95	1324620.55
н140	420375.62	1324628.76
н538	420364.29	1324655.46
н118	420364.06	1324656.00
н119	420361.35	1324675.04
н120	420360.75	1324681.25
н139	420360.57	1324682.56
н138	420359.65	1324693.97
н179	420353.45	1324710.62
н176	420352.08	1324714.31
н175	420334.53	1324761.16
н174	420333.14	1324760.65
н173	420332.71	1324761.81
н172	420332.02	1324761.55
н171	420330.72	1324764.72
н170	420331.49	1324765.02
н169	420331.07	1324766.11
н168	420332.44	1324766.63
н167	420324.23	1324788.14
н166	420325.42	1324792.92
н165	420327.51	1324801.39
н164	420335.56	1324805.02
н163	420334.51	1324807.68
н539	420326.17	1324805.11
н540	420319.09	1324802.57
н541	420301.11	1324858.62
н542	420285.34	1324851.62
н543	420290.27	1324835.37
н544	420288.14	1324834.69
н545	420308.61	1324775.27
н546	420309.99	1324775.56
н547	420320.82	1324744.14
н548	420338.63	1324691.94
н549	420336.36	1324691.17
н550	420338.02	1324686.29
н551	420340.82	1324679.36
н552	420341.15	1324674.86
н219	420341.83	1324673.45

№ точки	X, м	Y, м
н553	420342.43	1324672.32
н554	420344.65	1324667.97
н555	420343.68	1324667.74
н221	420344.87	1324662.18
н121	420351.29	1324634.53
н220	420355.36	1324616.41
н556	420357.73	1324617.24
н557	420364.56	1324601.61
н558	420369.30	1324592.87
н559	420368.53	1324592.40
н122	420368.79	1324591.85
н560	420376.83	1324571.37
н536	420378.71	1324567.64
н537	420399.80	1324572.76
Условный номер		:3У54
н283	420211.53	1324597.93
н282	420213.41	1324592.23
н468	420222.12	1324594.61
н413	420223.24	1324596.29
н226	420222.68	1324601.44
н225	420218.11	1324643.53
н224	420229.09	1324644.60
н223	420230.62	1324645.88
н620	420229.12	1324656.43
н619	420230.61	1324658.65
н618	420234.94	1324661.24
н228	420312.72	1324668.96
н553	420342.43	1324672.32
н219	420341.83	1324673.45
н227	420312.88	1324670.50
н601	420235.35	1324663.00
н602	420220.71	1324661.44
н603	420220.12	1324667.09
н604	420144.60	1324659.48
н605	420135.46	1324658.56
н396	420115.86	1324656.58
н597	420116.16	1324652.55
н596	420116.50	1324650.42
н595	420116.66	1324647.24
н594	420117.61	1324641.34
н287	420119.57	1324636.35
н286	420195.31	1324643.86
н469	420206.94	1324645.01
н284	420207.58	1324638.46
н283	420211.53	1324597.93
Условный номер		:3У55
н592	420180.6	1324406.4
н591	420271.21	1324466.27
н585	420356.62	1324522.71
н584	420355.05	1324526.55
н583	420355.51	1324526.72

№ точки	X, м	Y, м
н582	420355.1	1324528.16
н336	420344.81	1324521.33
н335	420304.19	1324494.39
н355	420276.91	1324534.89
н354	420279.4	1324536.45
н353	420273.24	1324545.74
н414	420256.68	1324571.35
н326	420246.14	1324568.49
н325	420263.95	1324541.44
н324	420263.27	1324538.78
н323	420257.91	1324535.19
н322	420266.55	1324522.6
н333	420291.62	1324486.05
н332	420187.74	1324417.15
н258	420177.74	1324410.51
н592	420180.6	1324406.4
Условный номер		:3У56
н394	420278.8	1324453.55
н587	420291.31	1324461.85
н586	420356.13	1324504.84
н585	420356.62	1324522.71
н591	420271.21	1324466.27
н394	420278.8	1324453.55
Условный номер		:3У57
н561	420370.55	1324483.14
н562	420394.98	1324497.63
н563	420407.18	1324501.99
н564	420419.91	1324502.64
н514	420425.83	1324506.27
н535	420427.07	1324514.53
н565	420424.54	1324513.18
н566	420421.11	1324520.84
н567	420416.68	1324525.01
н568	420415.2	1324528.3
н569	420409.14	1324541.76
н570	420407.92	1324544.38
н571	420410.73	1324545.92
н572	420409.04	1324549.35
н573	420408.94	1324549.54
н574	420407.31	1324552.51
н117	420408.89	1324553.42
н537	420399.84	1324572.76
н536	420378.76	1324567.63
н575	420378.64	1324567.55
н576	420365.51	1324559.06
н577	420351.31	1324550.33
н578	420346.61	1324547.41
н579	420346.39	1324547.6
н580	420345.35	1324546.64
н581	420354.54	1324530.22
н582	420355.1	1324528.16
н583	420355.51	1324526.72
н584	420355.05	1324526.55

№ точки	X, м	Y, м
н585	420356.62	1324522.71
н586	420356.13	1324504.84
н561	420370.55	1324483.14
Условный номер		:3У58
н514	420425.83	1324506.27
н515	420436.68	1324508.57
н516	420477.76	1324530.07
н517	420485.38	1324533.15
н518	420489.05	1324527.68
н519	420492.06	1324529.49
н520	420497.8	1324531.2
н521	420498.73	1324537.8
н522	420500.4	1324537.56
н523	420500.43	1324539.17
н524	420504.84	1324538.49
н525	420504.82	1324537.19
н526	420506.7	1324537.13
н527	420514.35	1324534.94
н528	420518.74	1324538.01
н529	420530.67	1324539.44
н530	420539.7	1324543.55
н379	420557.73	1324506.67
н126	420562.67	1324555.37
н125	420554.54	1324552.08
н124	420550.92	1324559.74
н531	420518.65	1324544.89
н532	420494.12	1324548.05
н533	420475	1324538.55
н534	420440.75	1324522.08
н535	420427.07	1324514.53
н514	420425.83	1324506.27
Условный номер		:3У59
н419	420567.44	1324406.51
н418	420569.25	1324424.01
н435	420582.17	1324549.46
н478	420583.66	1324563.85
н476	420596.82	1324569.19
н511	420590.88	1324580.76
н436	420602.36	1324583.4
н147	420581.58	1324607.14
н180	420572.52	1324617.5
н127	420569.49	1324620.69
н512	420568.63	1324612.49
н513	420566.32	1324590.74
н126	420562.67	1324555.37
н379	420557.73	1324506.67
н378	420549.21	1324424.08
н377	420549.44	1324424.08
н376	420549.28	1324419.88
н375	420548.78	1324419.89
н101	420547.93	1324411.69
н510	420555.9	1324409.2
н419	420567.44	1324406.51

№ точки	X, м	Y, м
Условный номер		:3Y60
н503	420509.02	1324282.38
н504	420554.34	1324300.98
н505	420570.68	1324297.03
н506	420583.46	1324295.83
н507	420583.47	1324294.84
н508	420583.67	1324294.86
н509	420593.43	1324295.5
н415	420594.2	1324302.86
н420	420557.14	1324306.42
н419	420567.44	1324406.51
н510	420555.9	1324409.2
н101	420547.93	1324411.69
н100	420539.44	1324329.78
н99	420490.91	1324296.34
н502	420498.48	1324289.72
н501	420507.48	1324283.46
н503	420509.02	1324282.38
Условный номер		:3Y61
н39	420420.59	1324247.86
н91	420432.93	1324256.38
н68	420370.08	1324347.58
н90	420343.68	1324385.87
н587	420291.31	1324461.85
н394	420278.8	1324453.55
н393	420287.88	1324439.9
н588	420291.47	1324434.98
н589	420317.39	1324396.00
н590	420318.13	1324396.51
н62	420322.74	1324389.81
н61	420332.53	1324375.62
н40	420342.87	1324360.61
н39	420420.59	1324247.86
Условный номер		:3Y63
н37	420115.86	1324345.46
н36	420172.72	1324383.19
н67	420219.5	1324414.14
н66	420243.9	1324430.35
н394	420278.8	1324453.55
н591	420271.21	1324466.27
н592	420180.6	1324406.4
н258	420177.74	1324410.51
н257	420104.46	1324361.9
н37	420115.86	1324345.46
Условный номер		:3Y64
н258	420177.74	1324410.51
н332	420187.74	1324417.15
н334	420167.06	1324449.02
н593	420140.07	1324488.44
н453	420139.14	1324489.6
н462	420134.4	1324495.43
н277	420126.43	1324505.26
н289	420046.26	1324620.31

№ точки	X, м	Y, м
н288	420050.49	1324629.51
н287	420119.61	1324636.34
н594	420117.66	1324641.34
н595	420116.71	1324647.23
н596	420116.55	1324650.41
н597	420116.21	1324652.54
н396	420115.9	1324656.58
н395	419975.64	1324642.43
н598	419986.18	1324626.59
н599	419989.7	1324627.3
н600	420024.38	1324630.73
н259	420116.11	1324499.01
н258	420177.74	1324410.51
Условный номер		:3Y65
н441	420643.55	1324704.19
н609	420659.5	1324877.36
н610	420655.15	1324881.13
н611	420655.86	1324888.02
н612	420661.03	1324892.24
н613	420662.82	1324909.68
н449	420639.43	1324911.77
н448	420639.44	1324906.91
н447	420641.47	1324905.4
н446	420643.05	1324899.6
н445	420642.79	1324863.24
н444	420641.13	1324833.48
н443	420637.05	1324769.4
н442	420639.6	1324743.78
н441	420643.55	1324704.19
Условный номер		:3Y66
н313	419976.45	1324624.43
н312	419983.54	1324626.01
н598	419986.18	1324626.59
н395	419975.64	1324642.43
н408	419965.86	1324657.17
н606	419959.78	1324667.37
н607	419955.92	1324679.37
н608	419955.48	1324679.44
н295	419950.9	1324677.66
н294	419953.92	1324665.6
н317	419975.31	1324633.23
н316	419972.28	1324631.64
н313	419976.45	1324624.43
Условный номер		:3Y67
н479	420284.46	1324099.74
н480	420285.79	1324101.11
н481	420327.81	1324143.37
н482	420340.95	1324156.27
н483	420368.78	1324176.66
н484	420366.62	1324179.61
н485	420427.27	1324220.68
н486	420456.8	1324241.3
н487	420462.27	1324233.4

№ точки	X, м	Y, м
н488	420476.73	1324243.38
н489	420489.27	1324211.48
н490	420494.22	1324213.42
н491	420484.57	1324239.3
н492	420485.73	1324247.19
н493	420490.97	1324251.69
н494	420490.82	1324251.93
н495	420493.49	1324253.52
н496	420487.55	1324264.31
н497	420487.23	1324264.91
н498	420490.03	1324268.85
н499	420491.11	1324270.62
н500	420491.94	1324272.75
н501	420507.48	1324283.46
н502	420498.48	1324289.72
н99	420490.91	1324296.34
н98	420478.46	1324287.76
н91	420432.93	1324256.38
н39	420420.59	1324247.86
н38	420419.8	1324230.97
н2	420367.56	1324194.98
н1	420267.21	1324125.8
н479	420284.46	1324099.74
Условный номер		3У68
н356	420476.16	1323819.69
н357	420495.67	1323830.91
н358	420480.12	1323856.11
н359	420488.78	1323861.44
н360	420474.23	1323883.57
н361	420467.77	1323878.45
н362	420461.41	1323887.55
н363	420467.86	1323892.27
н364	420477.43	1323899.6
н365	420453.27	1323932.68
н366	420446.78	1323940.66
н367	420427.93	1323927.47
н368	420423.77	1323933.54
н369	420414.00	1323948.17
н370	420414.11	1323948.27
н371	420411.26	1323952.05
н372	420409.13	1323950.28
н373	420405	1323952.33
н374	420393.58	1323945.15
н356	420476.16	1323819.69
Условный номер		3У69
н615	420328.45	1324528.04
н616	420322.35	1324524.06
н617	420325.89	1324518.62
н614	420331.99	1324522.60
н615	420328.45	1324528.04

14. В главе 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания таблицу 6.2 «Ведомость координат поворотных точек перелома границ территории, в отношении которой осуществляется проект изменений в проект межевания» читать в следующем виде:

Таблица 6.2

Ведомость расчета координат поворотных точек перелома границ территории, в отношении которой осуществляется проект изменений в проект межевания

№ точки	Y (север)	X (восток)
101	420115.86	1324656.58
210	420050.45	1324629.51
209	420195.31	1324643.86
208	420206.94	1324645.01
207	420207.58	1324638.46
206	420211.53	1324597.93
205	420215.33	1324586.47
204	420220.97	1324571.49
203	420226.85	1324559.91
202	420238.85	1324566.53
201	420246.09	1324568.49
200	420263.91	1324541.45
199	420263.23	1324538.79
198	420257.86	1324535.20
197	420291.57	1324486.06
56	420291.31	1324461.84
57	420343.68	1324385.86
25	420432.93	1324256.37
26	420490.91	1324296.33
27	420539.43	1324329.78
28	420548.70	1324419.14
29	420548.78	1324419.88
30	420549.28	1324419.87
31	420549.44	1324424.07
32	420549.21	1324424.08
33	420562.67	1324555.36
240	420569.48	1324620.68
241	420572.52	1324617.49
242	420602.36	1324583.39
243	420621.75	1324587.94
244	420637.94	1324591.81
245	420633.38	1324635.40
246	420642.42	1324691.99
247	420643.54	1324704.18

№ точки	Y (север)	X (восток)
248	420637.04	1324769.39
249	420639.38	1324805.73
250	420641.13	1324833.47
251	420642.79	1324863.23
252	420643.05	1324899.59
253	420641.47	1324905.38
254	420639.44	1324906.90
255	420639.42	1324911.76
256	420626.34	1324912.76
257	420611.61	1324924.09
258	420601.99	1324942.34
259	420585.93	1324945.19
260	420583.27	1324947.23
261	420579.26	1324959.60
262	420555.23	1324951.77
263	420554.61	1324951.59
264	420543.27	1324975.59
265	420541.52	1324979.39
266	420537.28	1324987.36
267	420522.08	1325019.40
268	420516.92	1325030.44
269	420507.61	1325051.03
270	420497.55	1325072.17
271	420481.36	1325107.21
272	420479.41	1325112.62
273	420399.67	1325076.04
274	420360.12	1325059.76
275	420355.61	1325057.85
276	420348.92	1325055.50
277	420346.00	1325054.60
278	420344.29	1325052.01
279	420322.11	1325042.40
280	420324.90	1325035.23
281	420325.32	1325035.36
282	420331.32	1325037.76
283	420333.30	1325033.18
284	420333.64	1325033.33
285	420338.58	1325021.88
286	420332.08	1325018.99
287	420337.35	1325003.81
288	420343.72	1324986.12
289	420376.92	1324901.07
290	420377.01	1324900.83
291	420367.58	1324898.09
292	420325.18	1324886.33

№ точки	Y (север)	X (восток)
293	420329.39	1324867.98
294	420329.67	1324866.76
295	420327.97	1324866.28
296	420331.99	1324848.52
297	420325.97	1324847.11
298	420320.58	1324863.19
299	420301.16	1324858.61
300	420285.34	1324851.62
119	420290.27	1324835.37
118	420288.14	1324834.69
117	420308.61	1324775.27
116	420309.99	1324775.56
115	420320.82	1324744.14
114	420338.62	1324691.94
113	420336.36	1324691.17
112	420338.02	1324686.29
111	420340.82	1324679.36
110	420341.15	1324674.86
109	420341.83	1324673.45
108	420312.88	1324670.50
107	420235.35	1324663.00
106	420220.71	1324661.44
105	420220.12	1324667.09
104	420144.60	1324659.48
103	420135.46	1324658.56
102	420115.86	1324656.58
101	420115.86	1324656.58
101	420115.86	1324656.58